

# Openbare vergadering Stadsraad Domburg

## Schuttershof, dinsdag 19-4-2016 19:30 uur

### 1. Opening

#### 1.1 Inleiding Voorzitter

De voorzitter (Simon de Visser) opent de openbare vergadering van de Stadsraad Domburg en begint met een speciaal welkom voor de vertegenwoordigers van de raadsfracties, wethouder Melse (kernwethouder), vertegenwoordiging van de OBD, vertegenwoordiger van de bewonersvereniging Prinsepark/Zuiderpark en Nehalenniagebied. Tevens voor de sprekers van deze avond: Mario van Doeselaar (Kernboa), Bertus Poppe (Wijkagent) en Alex Brunke (gemeente Veere).

Jammer dat we niet met een voltallige Stadsraad aanwezig kunnen zijn. Liane Gielings is geen stadsraadslid meer wegens andere drukke werkzaamheden. Gelukkig heeft Tamara Romahn haar plaats ingenomen. Zij is afwezig wegens vakantie. Maartje Weideman is niet aanwezig vanwege gezondheidsredenen.

Als Stadsraad zijn wij blij met de opkomst van de inwoners. Vorige keer blij verrast met de opkomst. Dit keer ook weer spannend en zie daar. Weer een goed gevulde zaal (ongeveer 70 aanwezigen). Belangrijk voor ons. Wij zitten er niet voor ons zelf. Wij zitten er voor het belang van de inwoners van Domburg. Elk individueel lid van de Stadsraad wordt regelmatig aangesproken. Wij krijgen mailtjes. Dat helpt ons bij de meningsvorming en zo weten wij ook beter wat er leeft onder de inwoners. En een breed ondersteunde Stadsraad maakt ook meer indruk bij de gemeente!

Wij hebben een agenda opgezet. In de vorige vergadering is de handhaving van het tweede woningbeleid nadrukkelijk aan de orde geweest. Adri en Simon zijn wezen praten met de gemeente, wethouder Melse en verschillende ambtenaren. Zij hebben het beleid en de inzet op het handhaven van het tweede woningbeleid toegelicht. Dat is in de Klapbank in de maandelijkse terugkoppeling ook vermeld. Wij vinden het een goed idee om de betrokken ambtenaren dit ook aan jullie toe te laten lichten en dat jullie rechtstreeks vragen kunnen stellen.

Naar aanleiding van de enquête kleine ergernissen hebben Bertus Poppe en Mario van Doeselaar bij de Stadsraad de resultaten besproken. Het was tevens een goede gelegenheid om kennis te maken met de kernboa voor Domburg: Mario van Doeselaar. Het lijkt ons goed dat jullie ook het gezicht van de kernboa kennen, uitleg krijgen over werkwijze boa's en dat de enquête-uitslag en nog belangrijker de vervolgacties uitgelegd worden. En natuurlijk kunnen jullie vragen stellen.

De overige agendapunten worden door de verschillende Stadsraadsleden toegelicht. Wij hebben ons daarin beperkt. Wij willen ook voldoende ruimte geven voor vragen/wensen/opmerkingen van jullie bij de rondvraag.

#### 1.2 Agenda

De voorzitter vraagt of er vragen, opmerkingen of aanvullingen zijn op de vastgestelde agenda. Deze zijn er niet

## 2. Openbare vergadering 14 november 2015

### 1.1 Vaststellen verslag

De voorzitter vraagt of er vragen, opmerkingen of aanvullingen zijn op de notulen van de vorige openbare vergadering (14 november 2015). Deze zijn er niet.

## 3. Terugblik sinds vorige openbare vergadering en een kijkje in de toekomst

### 3.1 Terugkoppeling periode 14 november 2015 tot heden (Simon de Visser)

Vorige keer hebben wij uitgebreid toegelicht wat we in het eerste halfjaar hebben gedaan. Dat wil ik niet overdoen. Ik verwijs jullie naar de maandelijkse stukjes in de Klapbank en het uitgebreide jaarverslag dat is opgesteld door onze secretaris en op onze website staat ([www.stadsraaddomburg.nl](http://www.stadsraaddomburg.nl)).

De leidraad voor ons handelen is de door de gemeenteraad vastgestelde **Visie Domburg**. Kernpunt daarvan is het karakter van Domburg bewaren. Verbeteren; niet veranderen. Kwaliteitsverbetering. Geen uitbreiding. Kwaliteitsverbetering met een beperkte uitbreiding is wel mogelijk.

Wij behartigen de algemene belangen van de inwoners van Domburg; niet de individuele belangen van iemand. Maar een wens, klacht, idee kan een algemeen belang betreffen. En daar zetten wij ons graag voor in.

Zo is de secretaris er door een alerte bewoner op aangesproken dat er geen **AED's\*** in het centrum hangen en er bovendien in heel Domburg geen AED's gedurende 24 uur 7 dagen in de week bereikbaar en dus beschikbaar zijn.

Ko Jan is er achteraan gegaan. In het gebouw van Rabobank en VVV mag een AED opgehangen worden. Alleen de financiën moeten we nog rond krijgen. Ko Jan is hierover in gesprek met de ondernemers en de gemeente Veere.

*\* Automatische Externe Defibrillator is een draagbaar toestel dat wordt gebruikt voor het reanimeren van een persoon met een circulatiestilstand als gevolg van een hartritmestoornis*

**Verkeerssituatie op de Roosjesweg** heeft nog steeds onze zorg. Er is een matrixbord geplaatst, maar jammer genoeg tijdelijk. Over de andere maatregelen zijn wij nog niet tevreden. Wij zijn in gesprek met de gemeente en vertegenwoordigers van de school

Vorige vergadering is het **schouwrapport** vanuit de Stadsraad aangeboden aan wethouder Melse. Er is een vervolg aan gegeven. Gecontroleerd is of eerder geconstateerde gebreken of achterstallig onderhoud in de openbare ruimte zijn aangepakt. En er is een nieuwe route gelopen met een vertegenwoordiger van de gemeente. Dat gaat in goed overleg.

Geconstateerd is dat de gemeente bepaalde zaken goed heeft opgepakt. Voorbeelden zijn: Nieuwe vuilnisbakken op het Groentje en op de Markt. Scheefliggende tegels en stenen zijn goed gelegd. Maar er zijn ook zaken nog niet opgelost. Wij begrijpen dat er een gebrek aan geld is. Onderhoudsbudgetten zijn ontoereikend, maar dat dit al zo vroeg in het jaar wordt aangegeven in zorgwerkend. Dat is een punt dat we bij de gemeente zullen aankaarten. De openbare ruimte moet goed onderhouden worden!

Als Stadsraad voeren we verschillende gesprekken. Ook met de gemeente. Bijvoorbeeld over de voortgang van projecten. Belangrijk dat er goede plannen zijn voor Domburg. Maar die plannen moeten ook uitgevoerd worden! Opknappen Groentje, opknappen Boulevard en

natuurlijk het Singelgebied. Wij kaarten dit regelmatig aan bij de wethouder. Overleg tussen Stadsraad, OBD en de gemeente Veere over het Groentje heeft geresulteerd in een facelift, waarmee we de komende tijd vooruit kunnen. Een tijdelijke oplossing voor 2016 in afwachting van een definitieve oplossing, die voor 2017 is gepland.

### 3.2 Speelvoorziening (Senko de Witte)

De stadsraad is van mening dat er weinig speelvoorzieningen zijn in Domburg.

Vanuit de Gemeente is er budget voor speelvoorzieningen welke verdeeld wordt over de kernen. Er zijn een aantal speelvoorzieningen die rouleren binnen de kernen. In Domburg stond er dit jaar niks op de planning maar na overleg zijn er toch twee skate-elementen geplaatst naast de molen. Ook is hier een picknickbank geplaatst op advies van de SRD. Om er achter te komen wat er speelt bij de jeugd en wat hun wensen zijn hebben we op de basisschool elke leerling gevraagd wat zij graag wilden. Bijna alle meisjes wilden een trampoline en bijna alle jongens waren voor een voetbal(panna)kooi. Wat betreft de voetbalkooi kunnen we op korte termijn aan de wens voldoen omdat we deze als voorkeur op hebben gegeven voor aankomend seizoen. Deze zou dan geplaatst worden vanaf mei 2016.

Na overleg met de leerlingenraad hebben we de keuzes besproken. Een openbare trampoline lijkt ons niet verstandig wat betreft vandalisme, onderhoud en aansprakelijkheid bij ongelukken.

We zijn gekomen met een voorstel van een pumptrack. Een pumptrack is een baantje met hobbels en bochten waar je met fietsen, skateboards, stepjes en al het andere met wielen overheen kunt rollen. Deze is door leerlingen enthousiast ontvangen en ook verschillende ouders ondersteunen dit.

We hebben het idee bij de gemeente neergelegd als aanvraag voor de leefbaarheidsbijdrage en zijn nu in overleg over de uiteindelijke uitvoering. Budget is niet het grootste probleem maar de ligging lijkt lastiger. Wat ons betreft zou de plek naast de molen uitermate geschikt zijn maar de gemeente is bang dat het straks niet strookt met de plannen voor herinrichting van het Singelgebied.

Gekozen zou kunnen worden voor een zogenaamde modulaire pumptrack waarbij losse elementen de pumptrack vormen en deze kunnen altijd weer verplaatst worden.

Het idee van de leefbaarheidsbijdrage is dat de gemeente maximaal 70% van de kosten op zich neemt. 30% zal dus uit andere middelen gehaald moeten worden. De Stadsraad Domburg besteedt dit jaar haar budget aan de pumptrack en misschien ook dat van volgend jaar. We hopen andere sponsors te vinden om dit project op korte termijn te realiseren. Ideeën zijn welkom!

Rekenvoorbeeld:

Kosten Pumptrack	€ 40.000,-
<u>Bijdrage Gemeente Veere</u>	<u>€ 28.000,-</u>
Restbedrag	€ 12.000,-
<u>Bijdrage SRD</u>	<u>€ 2.000,-</u>
Restbedrag	€ 10.000,- uit andere middelen.

De gemeente Veere onderzoekt de termijn waarin alles zal gaan verlopen. Wij vragen definitieve prijzen op voor een modulaire betonnen pumptrack.

**Vragen:**

*Zijn er ook andere locaties mogelijk in Domburg voor de pumtrackbaan?*

De gemeente denkt ook aan een inpassing bij het nieuw te bouwen supermarkt. We zijn op het nog op zoek naar andere mogelijke locaties. Wanneer u hierover ideeën heeft, horen we het natuurlijk graag

*Aan welke afmetingen moeten we denken voor deze pumtrack?*

Er zijn natuurlijk verschillende afmetingen mogelijk. Maar te denken is aan bijvoorbeeld een oppervlakte van 10m x 20m.

### **3.3 Zuidelijke oost-west verbinding (Adri Meeuwse)**

Zoals u hebt kunnen constateren heeft deze Stadsraad Domburg sinds haar aantreden een behoorlijk aantal zaken op de agenda gezet. Eén van die zaken, waar ik u over mag informeren betreft de in onze inspraak op de visie aangegeven noodzaak van het opnemen van een zuidelijk van Domburg gelegen oost-west verbinding.

Primair hoop je als SRD (Stadsraad Domburg) natuurlijk dat de gemeente met die toen uitgesproken noodzaak iets gaat doen, maar inmiddels kunnen we een jaar na dato en de nodige ervaringen rijker, de conclusie trekken dat de politiek/bestuurlijke agenda van de gemeente, zich niets gelegen laat liggen aan de voorstellen van de Stadsraad over de zuidelijk gelegen oost-west verbinding. Deze constatering is ook nog te onderbouwen namelijk: Het onderzoek naar het tweerichtingsverkeer op de Singel is gewoon opgestart; De inspreekreactie van de SRD op het GVVP (Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan), waarin uiteraard die zuidelijke verbindingsweg was opgenomen, is welwillend aangehoord, maar in het collegevoorstel en definitieve raadsvoorstel volledig doodgezwegen; Verschillende raadsleden die worden aangesproken, draaien om de materie heen.

Er zijn meerdere redenen waarom politiek Veere die boot afhoudt, maar de belangrijkste reden lijkt de afspraak in het coalitieakkoord dat geen rondwegen worden aangelegd. Het lukt ook de oppositie niet om de coalitie op andere gedachten te brengen.

Tot nu toe hebben we als Stadsraad bij dit onderwerp ons uiterst correct en vooral politiek correct opgesteld en op basis van argumenten onze inbreng verzorgd. Het negeren van de inbreng en vervolgens op vage wijze daarop proberen een antwoord te geven sterkt ons niet in de gedachte dat er serieus met die inbreng wordt om gegaan. Dat is op zijn minst vreemd, want elke keer als wij Domburgers in de stadsraad spreken over welke oplossing of verbetering in ons mooie dorp, dan lopen we vast op de overmaat aan verkeer. En wie kent nou Domburg beter dan de Domburgers zelf. Maar eerlijk is eerlijk, de politiek heeft haar eigen verantwoordelijkheid en het zij zo, maar ook wij hebben onze verantwoordelijkheid en onze taak. En die willen we graag uitvoeren. En vergeet niet dat als u ooit nog een moment zoekt om de eerdere historische vergissingen van de Mezgerweg en de Traverse weg te poetsen, dan is dat moment er nu, nu Domburg voor de realisatie van de visie staat, tenzij u wederom 25 jaar wilt wachten op een oplossing voor het verkeer.

Sprekend over een zuidelijke verbinding spreekt politiek Veere over een rondweg. De Stadsraad heeft het echter over een weg, onderdeel van de Domburgse infrastructuur, die de kern permanent ontlast zonder de toegankelijkheid van het centrum wezenlijk aan te tasten en die als een volledig alternatief dient bij afsluiting van de kern. Wij zijn zeer content dat de OBD ons formeel heeft aangegeven dat zij achter de speerpunten van de SRD staan.

Datgene wat ik u zojuist heb verteld, is voor ons voldoende reden geweest om een plan te bedenken om dit onderwerp / speerpunt wel de aandacht van de politiek te laten krijgen en dit vervolgens ook uitgevoerd te krijgen.

Ik heb beperkte spreektijd en daarom in het kort gezegd onze strategie: Wij willen tijdig de burgers van Domburg mobiliseren en zorgen voor een grote lijst met handtekeningen waaruit blijkt dat de burger van Domburg bij de eerstvolgende gemeenteraadsverkiezing de intentie heeft om voor een partij te kiezen die de zuidelijke verbinding als uitgangspunt in haar verkiezingsprogramma heeft staan. In de hoop natuurlijk dat dit signaal voor de politieke partijen zodanig duidelijk en helder is dat zij er niet omheen kunnen en dit ook opnemen in haar verkiezingsprogramma.

Dat vergt een structurele aanpak en daarom hebben we voor onszelf een heldere doelstelling en een resultaat gedefinieerd. En die is:

We gaan een technisch en ruimtelijk realistisch plan ontwikkelen voor de aanleg van een zuidelijke verbindingsweg tussen oost en west Domburg met invulling van de flankerende functies, waar mogelijk en wenselijk, rekening houdend met vigerend beleid.

We willen daarmee de opinievorming van de bevolking in de aanloop naar- en het stemgedrag bij de eerstvolgende gemeenteraadsverkiezingen zodanig beïnvloeden dat de realisatie van de zuidelijke verbinding op politiek draagvlak kan (gaan) rekenen.

We proberen te bereiken dat de daadwerkelijke fysieke realisatie van de zuidelijke verbindingsweg plaats vindt in de regeerperiode van de nieuwe gemeenteraad, i.c. de periode 2018-2022.

Wij hopen dat u daarin mee gaat doen, maar dan moet u wel weten wat dat plan inhoudt en daarom gaan wij als allereerste stap ook concreet een voorstel op papier zetten wat wij met u zullen gaan delen. Wat wij inmiddels al wel als criterium hebben bepaald is dat een zuidelijke verbinding niet door het Prinsenveld, niet over de Singel en niet als verlengde van de Traverse kan en mag worden aangelegd. Daarnaast mogen de plannen geen extra verkeersdruk geven in andere kernen van Veere.

Hoe ver staan we? Binnen de SRD zijn Simon en ondergetekende de trekkers van dit plan. Enkele weken geleden heeft het gehele bestuur een plan van aanpak vastgesteld en we zijn direct begonnen om materiaal te verzamelen en de verschillende aspecten te inventariseren die nodig zijn om te kunnen gaan tekenen. Uiteindelijk hopen we dat we tijdig voor het opstellen van de politieke programma's voor de kernen in Veere, UW steun voor de plannen kunnen tonen aan Politiek bestuurlijk Veere.

Een pittig traject ligt voor ons als vrijwilligers, maar wij doen het graag omdat wij niet nog 25 jaar last van het verkeer willen hebben en dat wij niet alleen willen roepen dat Domburg moet verbeteren maar daaraan ook daadwerkelijk inhoud aan willen geven en met deze benadering hopen we op uw steun om de politiek ook zo ver te krijgen.

#### **Vragen:**

*In het verhaal wordt de Mezgerweg niet genoemd. Ziet de stadsraad de Mezgerweg wel als onderdeel van een Domburgse ontsluitingsweg?*

De stadsraad heeft het (voorlopig) het standpunt dat de Mezgerweg hiervoor geschikt is.

*Mevr. Walraven van de PVDA vindt dat de stadsraad nogal ongeduldig is.*

Adri geeft aan dat de SRD tijdens de GVVP de stadsraad uitvoerig heeft ingesproken en vindt hier geen gehoor aan is gegeven in de uitwerking van het plan.

### 3.4 Beeld Kwaliteit Plan (Ko Jan Provoost)

## **Domburg; Van stip aan de horizon, naar de parel van Zeeland.**

In 2015 werd aan Domburg het keurmerk “Badstatus” toegekend. Naar aanleiding daarvan heeft de gemeente Veere zich met betrekking tot de ontwikkelingen in de kern Domburg een aantal ingrijpende uitdagingen gesteld. Om de koers voor deze uitdagingen te bepalen fungeert de Visie Domburg als een soort kompas. Het Beeldkwaliteitsplan kan worden gezien als de uitwerking van onderdelen van de Visie Domburg.

Stakeholders zoals bewoners en ondernemers zijn in een klankbordgroep, in een vroeg stadium betrokken bij de totstandkoming en toepassing van het Beeldkwaliteitsplan. De klankbordgroep bestaat uit mensen die, vanuit hun affiniteit en betrokkenheid, het beste voor hebben met Domburg.

Dit Beeldkwaliteitsplan is geen uitgebreide of complete set van regels en richtlijnen. Het Beeldkwaliteitsplan is meer een middel om te komen tot een bij Domburg passende architectuur en inrichting van de openbare ruimte. Het Beeldkwaliteitsplan biedt richtlijnen voor nieuwbouw en aanpassingen aan bestaande gebouwen, herinrichting van de openbare ruimte en de onderhoudstoestand daarvan, die uiteindelijk leiden tot een versterking van het “DNA” van Domburg. Onder dat DNA wordt onder andere verstaan het zoveel mogelijk behouden van het voor Domburg zo specifieke kleinschalige karakter, maar dan wel in een zo hoog mogelijke kwaliteit. Ook legt het Beeldkwaliteitsplan verband tussen de historie en de toekomst van Domburg. Daarnaast zijn het bestemmingsplan en de welstandsnota mede bepalend in het te volgen beleid.

Bij dit alles dient de leefbaarheid voor inwoners, ondernemers en gasten een belangrijke en misschien wel doorslaggevende plaats in te nemen.

Niet alle gebieden in Domburg hebben echter dezelfde status. Gebieden worden gekenmerkt door hun eigen karakteristiek en specifieke eigenschappen. Om dit goed te duiden is Domburg opgedeeld in 6 zogenaamde gebiedstypen.

#### We zetten de gebiedstypen even voor u op een rijtje.

##### **1. STADSKERN.**

- ✓ Aan nieuwbouw en aanpassingen in dit gebied worden logischerwijs de hoogste eisen gesteld.

##### **2. STRAND-, DUIN- EN BOSZONE.**

- ✓ De duinstrook bij Domburg is smal en daardoor kwetsbaar bij intensief gebruik.
- ✓ Zowel met betrekking tot inrichting als bebouwing is uiterste terughoudendheid geboden.
- ✓ Het strand dient zoveel mogelijk ongerept te blijven.

### **3. WOONBUURTEN.**

- ✓ In relatie tot de stadskern gelden in woonbuurten wat soepeler regels.

### **4. VILLA- EN LANDGOEDERENZONE.**

- ✓ Een gebiedstype wat ligt rondom en in de buurt van de invalsweg vanuit Oostkapelle.

### **5. RECREATIEGEBIED.**

- ✓ Nieuwe ontwikkelingen worden hier getoetst aan de omgeving en het totale beeld.

### **6. BUITENGEBIED.**

- ✓ De openheid van het buitengebied is voor Domburg erg belangrijk als een soort afbakening en contrast met de bebouwde kom Domburg.

### **7. TOERISTISCHE VERBLIJFSZONE.**

- ✓ Eerst werd in het Beeldkwaliteitsplan summier aandacht besteed aan de openbare ruimte. Een reden voor de stadsraad Domburg om er aandacht voor te vragen. De gemeente Veere vraagt veel van ondernemers en inwoners, maar dient ook zelf aandacht te hebben voor een hoogwaardige kwaliteit van de openbare ruimte.
- ✓ Die kwaliteit laat helaas nog veel te wensen over, wat vooral tot uitdrukking kwam tijdens de reguliere schouwronde door de schouwcommissie van de stadsraad.
- ✓ Vooral in gebieden waar inwoners en gasten een groot deel van de tijd verblijven dient kwaliteit en klasse hoog in het vaandel te staan.
- ✓ Om dit gebied te duiden kwam de stadsraad Domburg met de toevoeging aan het Beeldkwaliteitsplan van een “Toeristische verblijfszone”.
- ✓ Deze verblijfszone is binnen de andere zones gebiedsoverschrijdend.
- ✓ Met betrekking tot toeristische verblijfszone gaat het om het volgende gebied; Domburgseweg vanaf het Badhotel tot de Schelpweg ter hoogte van de van Voorthuizenstraat, de Weverijstraat, de Boulevard van Schagen van de westzijde van de Hoge Hil tot de Watertoren en de Badstraat. Daarnaast maakt ook het bospad van de Badstraat tot het Burg. van Teijlingenpark daar deel van uit.
- ✓ Binnen de toeristische verblijfszone dient sprake te zijn van een aangenaam verblijfsklimaat wat vooral wordt bepaald door een extra hoge kwaliteit van de inrichting van de openbare ruimte.
- ✓ Binnen de toeristische verblijfszone dient ook sprake te zijn van een evenwichtig verkeersregime. Naast een mooie inrichting moet dus ook het autoverkeer worden “getemd”.

### **8. Proces.**

- ✓ Onder supervisie van stedenbouwkundige Matthijs de Boer zal dit Beeldkwaliteitsplan de komende jaren een bepalende rol gaan spelen bij tal van ontwikkelingen in Domburg.
- ✓ De rol van de supervisor zal voornamelijk zijn:
  - \* Stimulans voor goed bouwen met de kwaliteit van Domburg als doel.
  - \* Verbeteren maar niet veranderen.
  - \* Belangen afwegen van ondernemers en bewoners.
  - \* Stapsgewijs begeleiden van bouwplannen.
  - \* Pre-advies bij- en indien mogelijk versoepeling van de welstandstoetsing.

Veel ambitie dus bij de gemeente Veere en de klankbordgroep Beeldkwaliteitsplan – Domburg. Laat het echter niet bij ambitie blijven. Al deze plannen wekken terechte verwachtingen bij bevolking, ondernemers en gasten in Domburg. Een oproep daarom aan de stakeholders, maar zeker ook aan de gemeente Veere, om de juiste consequenties uit hun eigen plannen te trekken en daarmee voortvarend aan de slag te gaan.

En natuurlijk, het kost geld, misschien wel veel geld, maar dat was al bij aanvang van al deze plannenmakerij in te schatten. Geldgebrek mag dus geen doorslaggevend argument zijn bij het ontbreken van daadkracht.

Tot slot; Er is intussen ambtelijke overeenstemming over het Beeldkwaliteitsplan. Het bestuurlijke traject van college en raad moet nog volgen. Wij zien de verdere uitwerking van deze plannen met vertrouwen tegemoet en zullen daarin waar mogelijk onze rol nadrukkelijk blijven vervullen.

Met dank voor uw aandacht,

**Vragen:**

*De schouw wordt gehouden over de openbare ruimtes. Nu zijn er ook private ruimtes die te wensen overlaten. Kijkt de schouwcommissie ook naar deze ruimtes?*

De schouwcommissie kijkt hoofdzakelijk naar de openbare ruimtes. Maar wij nemen ‘mistanden’ op private ruimte ook mee in onze schouw en melden deze in ons rapport bij de gemeente.

*Er wordt opgemerkt dat enkele huizen in de Weverijstraat op de lijst mogen komen te staan. Deze zijn zeker aan de orde geweest bij de schouw.*

*Er wordt gevraagd of het wandelpad van de schelpweg naar de Hoge Hil meegenomen kan worden in de schouw.*

Ko Jan antwoordt dat deze in de laatste schouw aan de orde is geweest.

*Er wordt gevraagd of de Nijverheidsweg ook in de schouw zit.*

De herontwikkeling van de Nijverheidsweg is afhankelijk en wachtende van meerdere projecten. De stadsraad hoopt dat hier snel ontwikkelen zullen volgen.

### **3.5 Parkeren (Simon de Visser)**

In de Visie Domburg wordt ook aandacht besteed aan de parkeerproblematiek in Domburg. In Domburg is er veel zoekverkeer naar een parkeerplaats, alle verkeer voor Hof Domburg gaat door Domburg en het verkeer van oost naar west en omgekeerd. Daarnaast is er de bevoorrading met grote vrachtwagens.

In de Visie Domburg is het plan opgenomen om de dagjesmensen op te vangen aan de rand van Domburg en de parkeerterreinen onder aan de duinen te gebruiken voor eigen inwoners en (hotel)gasten die langdurig in Domburg verblijven. Ook zijn er ideeën om het parkeren in straten te beperken of helemaal uit te sluiten.



Belangrijk is dat er voldoende parkeerruimte is aan de randen van Domburg met goede voorzieningen en dat er een goed parkeerverwijssysteem komt (vergelijkbaar met Veere).

Afgelopen maand werd er een rapport van de Rekenkamer van de gemeente Veere behandeld in de commissie Maatschappelijke Ontwikkelingen. Daaruit blijkt dat er een forse winst gemaakt wordt op het parkeerbeleid. In 2014 meer dan een miljoen. Daar kun je nog € 300.000 vanaf halen wanneer je creatief meer kosten toerekent. Blijft een forse winst over. Met de extra winst over 2015 worden extra parkeervoorzieningen aangebracht in Veere. Een prima zaak. Waarom dan ook niet in Domburg? We ondersteunen het advies van de rekenkamer om de inkomsten en uitgaven van het parkeerbeleid apart te houden. En van de winst kun je parkeervoorzieningen in de gemeente Veere en dus ook in Domburg realiseren. En we hebben ook aandacht gevraagd voor de tarieven van de parkeervergunningen.

Jaarlijks wordt het parkeerbeleid geëvalueerd. Na de zomer van 2015 zijn wij ook daarvoor samen met OBD naar de gemeente geweest. Algemeen beeld was dat er verbeteringen zijn aangebracht door minder vergunningen uit te geven (hierdoor meer parkeerplaatsen in het centrum beschikbaar) en extra parkeerterreinen (overloopterreinen). Problemen blijven er zoals gebrek aan parkeerplaatsen in de buurt van Kanonweistraat, gebrek aan fietsparkeerplaatsen en voor toeristen onduidelijke aanduiding van de parkeerzone.

We hebben het evaluatierapport nog niet. En zodoende ook geen zicht op de maatregelen die de gemeente in 2016 nog gaat ondernemen.

#### **Vragen:**

*Ik heb een parkeervergunning op kenteken en ik kan vaak niet in de buurt parkeren omdat er allemaal auto's staan met een vrije parkeervergunning(en een buitenlands kenteken).*  
Sinds 2015 is de uitgifte van het aantal vrije parkeervergunningen verscherpt. Hierdoor is het per huishouden mogelijk nog maximaal 1 vrije parkeervergunning aan te vragen. Dit heeft zeker een positieve uitwerking gehad. Er blijven echter nog enkele plekken in Domburg waar het in bepaalde periodes lastig is een parkeerplek dicht bij huis te vinden.

### **3.6 Handhaving 2<sup>e</sup> woningbeleid (Alex Brunke)**

De heer Brunke van de gemeente Veere geeft een presentatie over het tweede woningbeleid in de gemeente Veere en de handhaving die dit met zich meebrengt.

- Het tweede woningbeleid in de gemeente Veere heeft als doel de leefbaarheid en de voorzieningen in de Veerse kernen te kunnen handhaven. (winkelbestand, scholen, verenigingen, sociale voorzieningen)
- Alle woningen in de Veerse kernen met een woonfunctie vallen onder het tweede woningbeleid. Een uitzondering hierop is het centrumgebied van elke kern (dit is exact gedefinieerd)
- Inschrijving in het GBA (Gemeentelijke Basis Administratie) is leidend voor de controle (vangnet is de - minimum aantal dagen eis - van GBA wetgeving).
- Er zijn in het verleden ontheffingen uitgegeven voor zo'n 300 woningen in Domburg
- Preventief werkt de goede voorlichting door makelaars bij aankoop van een huis.
- Jaarlijks worden er succesvol enkele woningen teruggewonnen (35 woningen in 2015)
- Na meldingen van oneigenlijk gebruik van een woning wordt handhaving uitgevoerd. Dat zijn vaak langdurige trajecten beginnend bij controles, dwingende gesprekken en

eindigend bij rechtzaken. Deze lange trajecten zijn vaak niet zichtbaar voor de samenleving.

**Vragen:**

*Komt het voor in Domburg dat er permanente woningen naar bestemming recreatief worden omgezet en werkt de gemeente hier aan mee?*

Een situatie in Domburg is dhr. Brunke niet bekend en past ook niet binnen het beleid van de gemeente Veere.

*Waarom is de woonruimte boven de winkels mogelijk als recreatief en is er niet gekozen om bijv. jongerenhuisvesting?*

Deze keuze is enkele jaren geleden gemaakt om in de gemeente Veere het winkelbestand te behouden. Door de recreatieve mogelijkheden boven de winkels, kan het winkelbestand in de dorpskernen behouden blijven. Achteraf had dit in Domburg waarschijnlijk niet nodig hoeven zijn. Hier is nu helaas niet meer op te sturen

*Wat doet de gemeente met fictieve inschrijvingen in het GBA?*

Na een melding zal er worden overgegaan op handhaving. Dit gebeurt bijvoorbeeld door controles door BOA's en eindigen wanneer nodig in rechtzaken. Deze trajecten kunnen langdurig zijn.

*De laatste jaren is er een sluipende uitbreiding van het aantal 'bedden' in Domburg.*

*Bijvoorbeeld door recreatie boven winkels/horeca in het centrum, maar ook nieuwgebouwde 'Domburgse Zomerhuisjes'. Is er inzicht in deze groei?*

Er is geen inzicht in deze groei bij de gemeente Veere.

*Het 2<sup>e</sup> woningbeleid is de laatste jaren in veel gemeentes afgeschaft. Hoeveel gemeentes in Nederland voeren eigenlijk nog het 2<sup>e</sup> woningbeleid?*

Het klopt dat er steeds minder gemeentes zijn met een 2<sup>e</sup> woningbeleid. Één van de gemeentes die recentelijk het 2<sup>e</sup> woningbeleid heeft vrijgegeven is de gemeente Sluis. Momenteel is er echter veel vraag vanuit de dorpsraden van de Zeeuws-Vlaamse kustdorpen om dit weer ongedaan te maken omdat de leefbaarheid in de dorpen sterk is afneemt.

Opgemerkt wordt dat een grotere aandacht voor de mogelijkheden voor jongeren/starters om zich in Domburg te vestigen cruciaal is om de "vergrijzing" van Domburg tegen te gaan. Dit probleem houdt nauw verband met een goede handhaving van het 2<sup>e</sup> woningbeleid. Een goede en consequente handhaving zal immers de prijzen van koopwoningen aanzienlijk drukken.

Tevens zou het een uitdaging voor de gemeente Veere moeten zijn om door zoveel mogelijk transparantie en een consequente handhaving (niet met twee maten meten) draagvlak te creëren bij de bevolking van Domburg. Er heerst nu nog een grote mate van wantrouwen.

### **3.7 Kleine ergernissen (BOA Mario van Doeselaar)**

De gemeente heeft een enquête uitgezet over de kleine ergernissen in de gemeente Veere. Voor Domburg is de topdrie aan ergernissen:

- Parkeerproblemen; bijvoorbeeld drukte of foutgeparkeerde auto's;
- Fietsen op stoepen en wandelpaden;

- Te hard rijden in de kern.

Deze punten zijn besproken met de stadsraad en werden herkend.

De gemeente gaat extra aandacht geven aan de ‘top’ van deze kleine ergernissen. Dit gaat niet ten koste van de overige handhavingsactiviteiten.

Probeer ergenissen/problemen op te lossen door het direct aanspreken van betrokkenen. Lukt dat niet, schakel dan de boa in. Dat kan door het rechtstreeks aanspreken van een boa, maar ook door een email te sturen naar [handhaving@veere.nl](mailto:handhaving@veere.nl) of door een mailtje/telefoontje naar de gemeente Veere.

#### **Vragen:**

*Er wordt aandacht gevraagd voor de situatie betreffende het fiets/voetpad bij de school, aan de Roosjesweg. Bij vele voetgangers is het niet duidelijk dat dit pad ook toegankelijk is voor fietsers. Kan er geen bord worden geplaatst die dit duidelijk maakt.*

Deze situatie is bekend. Mario zal dit punt nog eens aankaarten bij de gemeente.

*Er wordt gevraagd te controleren op illegaal urineren bij het toiletgebouw op het parkeerterrein aan de Singel tijdens te stapavonden?*

Bertus Poppe geeft aan dat dit bekend is bij de politie.

#### **Introductie Wijkagent Bertus Poppe (meerdere kernen in gemeente)**

Bertus Poppe is de wijkagent voor Domburg (en nog meerdere kernen in de gemeente Veere) en geeft een kijkje in het werk en de taken van een wijkagent.

De taak van de wijkagent is samen met netwerkpartners (gemeente, stadsraad, scholen, porthos e.d.) te zoeken naar oplossingen bij structurele problemen om zo overlast in de wijken te voorkomen.

- Het basisteam werkt vanuit Middelburg (Achter de Houttuinen), hier is ook nog een balie om aangifte te doen.
- Steunpunt op het gemeentehuis (geen openingstijden, geen mogelijkheid tot aangifte) Van te voren bellen om een afspraak te maken.
- Gemeente Veere heeft 2 wijkagenten
- De vraag om zoveel mogelijk vragen, meldingen, aangiftes digitaal te doen om zoveel mogelijk blauw op straat te houden
- Er is momenteel een Pilot: U kunt ook via Whatsapp melden: (06-52528336)
- Aanrijtijden Politie prio 1: binnen 15 minuten. In gemeente Veere momenteel in 66% van de gevallen. Prio 2 binnen 30 minuten en Prio 3 binnen 24 uur.
- In Domburg vanaf 1.1.2015 zijn er 488 meldingen vanuit Domburg geweest. Helaas geen verdere specificatie.
- Aantal woninginbraken in deze periode in Domburg 13 (veel woninginbraken geweest in de periode eind oktober – eind januari op Walcheren) 50% van de inbraken tijdens de ‘donkere dagen’. Er is een verlegging van het tijdstip van woninginbraken zichtbaar: Piek is aan het einde van de middag – begin van de avond.
- Prioriteit bij de politie ligt op inbraken, overvallen en straatroven.

## 4. Rondvraag

*Het keurmerk badstatus is weinig zichtbaar in Domburg. Terwijl dit een kans voor Domburg. De stadsraad onderschrijft dit en heeft samen met de OBD al enkele malen bij de gemeente Veere aangedongen op actie nav de badstatus.*

*Er wordt gevraagd om aandacht voor het grote aantal vaak uitpulende vuilnisbakken bij het groentje, vooral met afval van de viswinkel.*  
De stadsraad neemt deze opmerking mee.

*Er wordt gevraagd om aandacht voor de hoge waterstand in de mezenhof/schuurmanstraat. Er staat water onder de huizen.*

Wethouder Melse geeft advies contact op te nemen met de gemeente, ambtenaar welke gaat over communicatie met waterschap.

*Wat doet de stadsraad met het nieuwe initiatief van de Provincie: "Samen sterk voor de Zeeuwse kust"?*

Dit specifieke initiatief is nog niet bekend bij de Stadsraad. De stadsraad volgt wel actief de ontwikkelingen aangaande regelgeving rondom kustbebouwing. Dit is veelvuldig in het nieuws geweest. De stadsraad is onder andere aanwezig geweest bij een thema-avond over kustbebouwing georganiseerd door de SP.

*Is er al nieuws over de verplaatsing van de AH?*

Wethouder Melse kan hier momenteel niks over zeggen ivm lopende onderhandelingen

*Er wordt gevraagd of er wel behoefte is aan de boerenmarkt in het centrum, naast de reguliere weekmarkt op maandag? Dit geeft extra belasting voor de omwonenden.*

Wethouder Melse geeft aan dat dit in de Raad is besloten. De oorsprong van deze markt komt voort uit de viering van het 65 jarig bestaan van de Domburgse Ringrijdersvereniging. De boerenmarkt is een aanvulling op het Domburgse ringrijden, wanneer de hoofdstraat al is afgesloten.

## 4. Sluiting.

Onder dankzegging voor de positieve en constructieve discussies van alle aanwezigen tijdens de vergadering sluit voorzitter Simon de Visser om ongeveer 10 uur de vergadering.

kojanMartijn de Roos, notulist.