



JAARVERSLAG STADSRAAD DOMBURG

Periode 9 maart 2015 t/m 24 maart 2016

DE SAMENSTELLING van de Stadsraad Domburg in die periode.

- Simon de Visser, voorzitter.
- Ko Jan Provoost, secretaris,
- Adri Meeuwse, penningmeester,
- Liane Gieling,
- Maartje Weideman,
- Martijn de Roos,
- Martin Schiedon,
- Ruben Weststrate,
- Senko de Witte,
- Tamara Romahn, notuliste

Liane Gieling gaf op 18 februari 2016 aan te stoppen met haar werk voor de Stadsraad Domburg i.v.m. haar drukke werkzaamheden. Tamara Romahn is bereid gevonden haar te vervangen. Tamara verzorgde de notulen al en wij zijn erg blij dat ze de Stadsraad wil versterken. Een woord van dank aan Liane is hierbij zeker op zijn plaats.

ACTIVITEITEN

Bestuursvergaderingen werden gehouden op:

- 14 maart 2015
- 19 maart 2015
- 23 april 2-15
- 8 juni 2015
- 7 september 2015
- 8 oktober 2015
- 4 november openbare vergadering
- 5 januari 2016
- 18 februari 2016
- 24 maart 2016

Er werd ingesproken op raads- en commissievergaderingen van de gemeente Veere op:

- 9 maart 2015
- 26 maart 2015
- 1 december 2015

De schouwcommissie van de Stadsraad Domburg liep een schouw door Domburg op:

- 8 mei 2015
- 12 oktober 2015



DE START. De Stadsraad op 19 maart 2015 uit de startblokken

Na een wervingscampagne, waarbij zich 9 kandidaten hadden aangemeld voor de 9 beschikbare zetels kon de nieuwe Stadsraad Domburg (SRD) zonder verkiezingen worden geïnstalleerd.

9 maart werd namens de nieuwe Stadsraad Domburg ingesproken tijdens de vergadering van de commissie ruimtelijke ordening ter introductie van de nieuwe stadsraad en haar bestuur. Hierbij werden al een aantal speerpunten gepresenteerd waarvoor de stadsraad nu en in de toekomst aandacht wil vragen.

Die vergadering stond de Visie Domburg op de agenda. Voor de Stadsraad al een uitgelezen kans om zich op de kaart te zetten. Aandachtspunten in de inspreekreactie zijn o.a. het verder ontwikkelen van de Badstatus, plannen van verschillende ondernemers in de recreatieve sector, de discussie over de uitbreiding van de golf, het ontwikkelen van het Nehalenniagebied, de verkeersproblematiek, die dit alles tot gevolg heeft, het 2^e woningbeleid en de kansen voor starters in de woningmarkt, of liever het ontbreken daarvan.

Dit onder het motto "Voor iedereen – door iedereen". De gedachte hierachter is dat dit alles alleen kan slagen als partijen op basis van wederzijds respect en begrip zo intensief mogelijk met elkaar samenwerken.

14 maart 2015 eerste bestuursvergadering van de Stadsraad Domburg.

Hierin blijkt dat de SRD brandt van ambitie om de schouders te zetten onder de zaken die in Domburg leven. In een eerste inventarisatie komen o.a. de volgende verbeterpunten naar voren:

- Verkeersafwikkeling;
- Nehalenniagebied;
- Starterswoningen;
- Voorzieningen voor jeugd en jongeren;
- Ontwikkeling Singelgebied;
- Boulevard Van Schagen;
- Duinovergangen;
- Openbaar vervoer;
- Brandweer.

Hierbij vindt de Stadsraad het van groot belang dat de leefbaarheid, karakter en typische sfeer die Domburg als woon- en badplaats zo kenmerkt behouden blijft en waar nodig wordt versterkt.

Met dit als uitgangspunten gaat de Stadsraad aan het werk, waarbij tevens een beroep wordt gedaan op de inwoners, ondernemers, gasten van Domburg en de gemeente Veere om ons daarbij te helpen.

VISIE DOMBURG. Plannen ter verhoging van de kwaliteit en leefbaarheid van Domburg

In de Visie Domburg wordt er 'een stip op de horizon gezet'. Hoe moet Domburg er over 20 jaar uitzien?

Ter voorbereiding op het opstellen van de Visie Domburg werden in 2014 een aantal workshops georganiseerd. Daarbij zijn een groot aantal stakeholders/instanties intensief bij de totstandkoming betrokken geweest. Aan het "Debat van Domburg" is, behalve door deze stakeholders/instanties, ook actief gebrainstormd door een groot aantal (betrokken) Domburgse inwoners. Hierbij ging het ondermeer over de wijze waarop de ontwikkeling van Domburg als toeristisch centrum, maar zeker ook als woonplaats vorm zouden moeten krijgen en zich zou moeten ontwikkelen. Tekenend hierbij was de aanwezigheid van een aantal personen, die later bestuurslid werden van de Stadsraad Domburg.

Het resultaat van deze sessies is een prachtig boekwerkje, waarin de gemeente Veere een voorschot neemt op de nabije en de verdere toekomst van Domburg. Hierbij worden de normen en waarden, zeg maar het **DNA van Domburg** op een verhelderende en voor iedereen, die Domburg een warm hart toedraagt, verwachtingsvolle en vertrouwenwekkende wijze omschreven. De visie Domburg wordt daarmee het kompas waarmee richting wordt gegeven aan de afwegingen die de komende tijd voor de ontwikkeling van Domburg gemaakt moeten worden. Deze visie is op 25 maart 2015 onderschreven en definitief vastgesteld door de gemeenteraad van Veere.



Voor de Stadsraad Domburg is het al snel duidelijk dat de “**Visie Domburg**” de leidraad zal worden, waaraan alle plannen en ontwikkelingen in Domburg zullen worden getoetst. De doelstellingen en intenties van de Stadsraad Domburg zijn eigenlijk één op één opgenomen in de Visie Domburg. Kernpunt van is dat het karakter van Domburg behouden moet blijven, m.a.w. ‘**Domburg verbeteren en niet veranderen**’. Daarbij wel de kwaliteit van de woon- en leefomgeving voor de inwoners behouden en indien wenselijk verbeteren. Toeristen zijn echter onlosmakelijk verbonden met Domburg. In de Visie Domburg wordt ingezet op kwaliteitsverbetering in de toeristische sector en niet op uitbreiding van de toeristische sector. Kwaliteitsverbetering met een beperkte uitbreiding is wel mogelijk. Daar is de Stadsraad vooralsnog geen tegenstander van, maar dit zal per geval moeten worden beoordeeld. Kanttekening daarbij is dat het karakter van Domburg door onder meer hoogbouw nooit mag verdwijnen.

Hoofdpunten in de Visie Domburg zijn:

- Het beter opvangen en verdelen van de toeristische druk, onder andere door het verminderen van zoekverkeer naar parkeerplaatsen (concentreren dag toeristisch parkeren);
- Het verbeteren van de kwaliteit van de voorzieningen door gebruik te maken van de potentie van zowel de eigen bevolking als het toerisme;
- **Het realiseren van een verbeteringslag onder andere in de volgende gebieden:**
 - Het Nehalenniagebied;
 - De Boulevard over de duinen;
 - Het Singelgebied (inclusief Nijverheidsweg), waar vanuit de door de gemeenteraad vastgestelde uitgangspunten, een herontwikkeling uitgewerkt kan worden met functies als wonen (starters + levensloopbestendig), voorzieningen en parkeren. De verplaatsing van de supermarkt is hierbij een belangrijke aanjager.
 - De Ooststraat-Weststraat die op drukke tijden moet worden afgesloten, in samenhang met een goede zuidelijk gelegen omleidingsroute.
 - Inrichting openbare ruimte die verbeterd kan worden op basis van de thematiek van de Badstatus.
- **Daarbij wordt nadrukkelijk gekozen voor:**
 - Een ontwikkeling van Domburg in het verhogen van de kwaliteit en veel minder kwantiteit.
 - Behoud van het (kleinschalige) karakter van Domburg.
 - Een voor de inwoners optimale leefbaarheid, goede voorzieningen en een goed woonklimaat.
 - Geschikte en betaalbare woningen voor jonge gezinnen, c.q. starters. Dit onder het motto: Domburg is in de eerste plaats een woonplaats.
 - Terugdringen van het aantal z.g. (illegaal recreatief verhuurde) 2^e woningen.
 - Kwaliteitsimpuls en een optimaal beheer van de openbare ruimte.
 - In het centrum de automobilist als gast.
- **Doelstellingen en intenties:**
 - Een ontwikkeling van Domburg in het verhogen van de kwaliteit en veel minder kwantiteit.
 - Behoud van het (kleinschalige) karakter van Domburg.
 - Een voor de inwoners optimale leefbaarheid, goede voorzieningen en een goed woonklimaat.
 - Geschikte en betaalbare woningen voor jonge gezinnen, c.q. starters. Dit onder het motto: Domburg is in de eerste plaats een woonplaats.
 - Terugdringen van het aantal z.g. (illegaal recreatief verhuurde) 2^e woningen.
 - Kwaliteitsimpuls en een optimaal beheer van de openbare ruimte.
 - In het centrum de automobilist als gast.

Wat mist de Stadsraad Domburg in de visie?

- Een visie op de ontwikkelingen aan de westkant van Domburg. Er zijn plannen voor camping, vakantiehuisen, Parel en uitbreiding golfterrein. In de Visie is opgenomen dat “De plannen van ondernemers worden afgewacht”.
- Een goede oplossing van het verkeersprobleem in Domburg. In de Visie Domburg is opgenomen dat de hoofdstraat vaker voor evenementen afgesloten moet kunnen worden. Er is nu al heel veel (zoek)verkeer. Als Stadsraad Domburg pleiten we voor een zuidelijke verbinding voor het oost-westverkeer. In het kader van het op te stellen Gemeentelijk Verkeers- en VervoersPlan (GVVP) hebben wij samen met de OBD een inspraakreactie opgesteld. Wij zijn tegen het plan voor tweerichtingsverkeer op de Singel, maar hebben andermaal gepleit voor een zuidelijk gelegen oost-west verbinding. Nadrukkelijk geen verlenging van de Traverse, via Brouwersbuurt en Nijverheidsweg als ontsluiting.

Ten aanzien van de Visie Domburg spreekt de Stadsraad Domburg in tijdens de gemeenteraadsvergadering van 26 maart 2015. Hierin wordt nog eens benadrukt dat wij de Visie Domburg als een zeer werkbaar en waardevol document beschouwen. Er zijn echter ook kanttekeningen.



Een citaat uit het betoog:

Stakeholders als de Stadsraad, onder andere namens de bewoners, de OBD namens de ondernemers en nog een aantal belanghebbenden en geïnteresseerden zijn diverse malen betrokken bij de totstandkoming van de Visie Domburg. Dit heeft geresulteerd in een visie waarin keurig opmerkingen en ideeën van aanwezigen bij deze bijeenkomsten en workshops zijn verwerkt. Aandachtspunten waren hierbij o.a. Domburg is aantrekkelijk door haar huidige karakter, kleinschaligheid en kwaliteit. Deze eigenschappen worden in de visie als zeer waardevol erkend en moeten daarom worden gekoesterd. Extra aandacht moet er zijn voor zaken als verkeersproblematiek, 2^e woningenbeleid, betaalbare woningen waardoor starters op de woningmarkt, waaronder onze eigen jongeren, zich in Domburg kunnen vestigen. Tot slot wordt gekozen voor verhoging van de kwaliteit i.p.v. kwantiteit, dus meer bebouwing, in de recreatieve sector. Het is tijdens de bijeenkomsten benoemd en is vervolgens netjes meegenomen in de visie.

Tot zover daarom veel lof.

Wat de Stadsraad echter zorgen baart is het ontbreken, of summier benoemen, van essentiële zaken in de Visie Domburg, die vrijwel zeker toch op de rest van Domburg van invloed zullen zijn. Ik denk hierbij dan vooral aan de ontwikkeling van plannen aan de westzijde van Domburg.

Als eerste wordt het verder ontwikkelen en uitbreiden van de golfbaan maar summier benoemd. Dit zal echter voor de rest van Domburg ook van invloed zijn, waardoor dit project niet los kan worden gezien van de toekomstplannen voor Domburg.

Ook de plannen van de Roompot voor het Park Hof Domburg, als onderdeel van de 7 nieuwe en/of te vernieuwen vakantieparken, kan ons inziens niet worden losgekoppeld van de rest van Domburg. Te denken valt hierbij o.a. aan de gevolgen voor de eerder genoemde verkeersroutatie. Misschien plannen voor de toekomst, maar wel op termijn van invloed op de visie.

Over die verkeersproblematiek nog het volgende. Tientallen jaren zijn er al plannen gepresenteerd voor een oplossing om de doorgaande route door Domburg te ontlasten. Dit is ondanks alle inspanningen, of misschien meer door het ontbreken daarvan, nog steeds niet gelukt. Oorzaken; Een stroperige besluitvorming, halve oplossingen en daardoor een veel te langdurig besluitvormingstraject. Daardoor zijn veel kansen verloren gegaan. Beginnend met de Mezgerweg, gevolgd door de Traverse zijn de mogelijkheden daar nu uitgeput. Conclusie; geen visie. De lering die we hieruit kunnen trekken is ook; erkennen en vervolgens leren van je fouten kan mede bijdragen tot een verantwoorde visie, waardoor die fouten hopelijk niet worden herhaald.

Onlosmakelijk onderdeel van de verkeersproblematiek is het parkeerbeleid. Ook hier valt veel winst te boeken. Gevaar is echter ook hier dat kansen door de verder gaande ontwikkelingen verloren gaan.

De Stadsraad pleit daarom voor een voortvarende aanpak van de verkeersproblematiek en daaraan gekoppeld een eerlijk en duidelijk parkeerbeleid, met als doel de binnenstad van Domburg zoveel mogelijk te ontlasten, een ook voor de gasten prettig flaneergebied te creëren in Domburg en last but not least de eigen bewoners van Domburg een fatsoenlijk en gemakkelijk te bereiken parkeermogelijkheid dichtbij huis te bieden.

Einde citaat.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Simon de Visser, Ko Jan Provoost en Adri Meeuwse.

Uitwerking van de Visie Domburg in diverse onderdelen

Tal van plannen worden ontwikkeld om Domburg naar een hoger kwaliteitsniveau te brengen. Zo hebben we de stuurgroep Badstatus, het Gemeentelijk Verkeer- en VervoersPlan (GVVP), het Beeldkwaliteitplan (BKP), de klankbordgroep Strandproduct Veere en de Structuurvisie cultuurhistorie. Allemaal platforms, waarin de Stadsraad Domburg een toonaangevende rol heeft gespeeld en dat zal blijven doen.



BADSTATUS. Een nieuwe ontwikkeling, of terug naar de tijd van dr. Mezger?

Op 12 maart 2014 ontvangt Domburg het predicaat "Heilzame zeebadplaats". Daarmee voldoet Domburg aan de internationale criteria van het Deutscher Heilbader Verband en de European Spas Association ESPA.

Zeewater, zeelucht, klimaat en bodemproducten spelen allemaal een rol voor de badstatus. Een aantal typisch Zeeuwse producten, zoals lamsoor, zeekraal en de Zeeuwse oesters en mosselen dragen bij aan de Badstatus. Ook de natuur rond Domburg is van belang. Naast het strand, maken de natuurgebieden "De Manteling" en "Oranjezon" deel uit van het unieke stukje Domburg.

Activiteiten, therapieën, arrangementen en de inrichting van de openbare ruimte maken het plaatje compleet.

Het ligt in de lijn der verwachtingen dat de Badstatus in de toekomst wordt geïntegreerd in de **Visie Domburg**.

Portefeuillehouder namens de Stadsraad Domburg; Adri Meeuwse.

VERKEERS- EN PARKEERPROBLEMATIEK. Hoe druk is en blijft het in het centrum?

Dit lijkt een pijn dossier voor de kern Domburg. De Straten van Domburg zijn maar beperkt geschikt voor de hedendaagse verkeersstromen. Bovendien is parkeren voor inwoners en gasten problematisch. Gevolgen zijn veel (doorgaand) verkeer in gebieden die eigenlijk als z.g. flaneergebieden zijn ingericht. Bovendien is er sprake van veel zoekverkeer in het zoeken naar een vrije parkeerplaats.

Dit moet en kan anders vindt de Stadsraad Domburg. Er zijn veel mogelijkheden denkbaar, maar geen enkele biedt een structurele en alles omvattende oplossing. In de ogen van de Stadsraad is het ei van Columbus in Domburg de zo vurig gewenste Zuidelijke Oost-West verbinding. 30 jaar geleden al ingezet met de Joh. Mezgerweg. Jaren later vervolgd door de Traverse, maar definitief in de kiem gesmoord door de bouw van Simnia.

Extra aandacht kreeg 14 september 2015 de situatie bij het kruispunt Roosjesweg-Juffrouw van de Putteplein. Tijdens een campagne door een aantal ouders van schoolkinderen werd aandacht gevraagd voor de onveilige situatie op de Roosjesweg ter plaatse van de uitrit van de school. Naast Veilig Verkeer Nederland, de politie, wethouder Melse en de schoolkinderen/ouders was ook hier de Stadsraad Domburg aanwezig. Tevens was er aandacht van de PZC en Omroep Zeeland.

In een korte toespraak vroeg de stadsraad aandacht voor de verkeersveiligheid en riep de gemeente Veere op hierin drastisch verbetering aan te brengen. Intussen zijn door de gemeente Veere maatregelen genomen, al is de Stadsraad ontevreden met de gekozen oplossing. Resultaat is dat dit dossier voor wat de Stadsraad betreft nog niet is afgesloten. Liefst in overleg met de school zal worden bekeken hoe we dit verder op gaan pakken.

Toch een pluim voor de bezorgde ouders die deze actie op touw hebben gezet op zijn plaats. Actie voeren helpt! Wij ondersteunen dergelijke initiatieven graag onder de voorwaarde, dat deze acties constructief, opbouwend, goed beargumenteerd zijn en met betrekking tot het algemeen belang vooral op een groot draagvlak kunnen rekenen.

Voor het te hard rijden in de kern heeft de gemeente matrixborden aangeschaft. Wanneer weggebruikers te hard rijden, wordt dat duidelijk aangegeven. Bedoeling is dat de snelheid teruggebracht wordt. Deze borden worden telkens op andere plaatsen gezet in de gemeente Veere. Vanuit de Stadsraad zien wij graag plaatsing van matrixborden op locaties bij het binnenkomen in Domburg vanuit Oostkapelle en Westkapelle, op de Roosjesweg en in de Brouwersbuurt richting Simnia en speeltuin.

Met betrekking tot de Roosjesweg ter plaatse van het Juffrouw van de Putteplein hebben wij de gemeente Veere dringend verzocht hier een matrixbord permanent te plaatsen ter verbetering van de veiligheid voor onze schoolkinderen.

Wethouder Melse heeft aangegeven dat ook de verkeersveiligheid wordt meegenomen in het Gemeentelijk Verkeer- en VervoerPlan (GVVP).

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Simon de Visser, Ko Jan Provoost en Adri Meeuwse.



GEMEENTELIJK VERKEER- EN VERVOERSPLAN (GVVP). Wordt dit de oplossing?

Om bovenstaande voor heel Domburg in kaart te brengen en handen en voeten te geven wordt door de gemeente Veere een GVVP opgesteld. Ook hierin speelt de Stadsraad een voorname rol. De Stadsraad heeft in de eerste overlegfase onder meer aandacht gevraagd voor:

- Een zuidelijk gelegen oost-west verbindingsweg (een pleidooi, die voluit wordt ondersteund door de OBD)
- Een autoluwe Ooststraat, Markt en Weststraat.
- Gemotoriseerd verkeer moet in de kern Domburg ondergeschikt zijn aan fietsers en voetgangers.
- Goede wandel- en fietsroutes naar de duinen, met daarnaast meer en betere fiets-parkeer-voorzieningen.
- De Singel is niet geschikt voor tweerichtingsverkeer bij afsluiting van de Ooststraat, Markt en Weststraat;
- Verplaatsing van de supermarkt om hier de problemen (opstoppingen/verkeersveiligheid) op te lossen;
- Verkeersveiligheid in het algemeen (onder meer snelheid beperkende maatregelen) en rond de Roosjesweg (bij de school), Schuivlotstraat en Singel in het bijzonder;
- Parkeren aan de rand van Domburg met een goed parkeerverwijssysteem, waardoor er minder zoekverkeer is. Ook hebben we gepleit voor een goede aanduiding van het vergunning parkeren.
- Het ontbreken van duidelijke looproutes van parkeerterreinen naar winkelgebied en strand;
- Mogelijkheden om het laden en lossen bij winkels beter te reguleren;
- Betrekken van het openbaar vervoerbedrijf en ouderen/gehandicaptenorganisaties bij het GVVP.
- Tot slot is door inwoners gewezen op een aantal verkeersonveilige situaties in Domburg, zoals de hoek Noordstraat-Markt, fietsen op de boulevard (verbod moet duidelijker aangegeven worden), situatie op de Singel bij de supermarkt, bij het kruispunt Singel-Schuivlotstraat-Roosjesweg en het kruispunt van Voorthuizenstraat-Schelpweg-Ewout van Dishoekstraat.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Simon de Visser, Ko Jan Provoost en Adri Meeuwse.

Openbaar vervoer. Met wat fantasie kan ook dit worden gezien als een onderdeel van het GVVP.

Ingrijpende bezuiniging in het openbaar vervoer bracht veel roering in de gemeente Veere en de rest van Zeeland. Grote verliezers in dat proces dreigden de ouderen en studenten te worden. De voorgenomen reorganisatie van het openbaar vervoer in de gemeente Veere, met daarbij een ingrijpende reductie in het aantal buslijnen, was natuurlijk ook voor Domburg geen goede ontwikkeling. Om deze reden is door Domburger Stijn van Kervinck, daarbij gesteund door de Stadsraad Domburg, een actie gestart voor het behoud van de bussen in de gemeente Veere.

Die actie is niet zonder succes geweest. Het is gelukt om tot in ieder geval december 2016 de dienstregeling zo te houden als hij op het moment is. De Stadsraad heeft zich, samen met Stijn, voorgenomen om nauwlettend in de gaten te blijven houden wat tegen die tijd de plannen zijn.

Tevens heeft de Stadsraad in een brief aan de Provinciale Staten aandacht gevraagd voor de volgende zaken:

1. Geen verdere reductie van buslijnen, waarvan studenten/scholieren in meer/mindere mate afhankelijk zijn;
2. Onbeperkt gebruik van de OV – chipkaart door studenten/scholieren;
3. Aandacht voor o.a. onze ouderen en gehandicapten, die voor hun vervoer afhankelijk zijn van het ov.
4. Betaalbaar openbaar vervoer.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Ko Jan Provoost en Maartje Weideman.

BEELD KWALITEITS PLAN (BKP). Hoe gaat Domburg er de komende jaren uitzien?

Ook het beeldkwaliteitsplan is een afgeleide van de Visie op Domburg. Daarnaast spelen bestemmingsplannen, welstandsnota en het veranderend welstandsbeleid een rol.

Het BKP is een middel om te komen tot voor Domburg aangename, gevarieerde, duurzame, eigentijdse architectuur en inrichting van de buitenruimte, passend voor de locatie. Het biedt spelregels voor de gemeente en voor bouwers.

Domburg wordt hierbij opgedeeld in een aantal gebiedstypen van Domburg die een eigen karakteristiek hebben. We onderscheiden hierbij: Stadskern, Strand-duin-boszone, bebouwde kom (buiten de stadskern, villa- en landgoederenzone, recreatiegebied en buitengebied.



Daarnaast is er aandacht voor wegen, bebouwing en openbare ruimte en ontwikkellocaties.

Afhankelijk van het gebiedstype worden eisen gesteld aan de ontwikkelingen. Voor gebouwen geldt dit voor de architectuur en gebruik van materialen. Een en ander dient te worden afgestemd op het karakter (het DNA) van Domburg, maar ook op eigentijdse eisen zoals duurzaamheid en functionaliteit.

Tevens vereist de openbare ruimte veel aandacht en dient deze in samenhang te worden bekeken met verkeer en parkeren. Ondergronds parkeren en parkeren aan de buitengrens van Domburg krijgen hierbij extra aandacht. Ook terrassen, (terras)meubilair en reclame hebben invloed op de kwaliteit van de openbare ruimte.

Omdat de Stadsraad van mening was dat de openbare ruimte nog onvoldoende is uitgediept, zijn we met een plan gekomen, wat richting geeft een het verhogen van de kwaliteit in die gebieden waar veel toeristen en inwoners verblijven. De Stadsraad nam daarom het initiatief en gaf dit de naam “**Toeristische Verblijfzone**”. Dit is een gebied/zijn straten dat overlappend is over de gebiedstypes van het BKP, maar toch een eigen regime vereist. Zoals gezegd zijn het die gebieden/straten waar mensen verblijven en waaraan dus verhoogde kwaliteitsnormen moeten worden toegeschreven. Dit gebied omvat grofweg de hoofdstraat van het Badhotel tot de hoek Schelpweg-van Voorhuizenstraat, Het blokje rond de Kerk, te weten; de Stationsstraat, Kerkstraat en Zuidstraat. Verder de Weverijstraat en Badstraat. De Boulevard van de Hoge Hil tot de Watertoren en het bospad van de Badstraat tot het Burgemeester van Teylingenpark. In een aantal sessies is dit door de Stadsraad nader toegelicht en wij zijn er trots op, dat onze aanbevelingen vrijwel ongewijzigd zijn overgenomen.

Supervisor is stedenbouwkundige Matthijs de Boer, verantwoordelijke gemeenteambtenaar Quirien Karman. Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Ko Jan Provoost, Adri Meeuwse, Senko de Witte en Martin Schiedon.

STRUCTUURVISIE CULTUURHISTORIE. Wat wil je behouden en wat niet?

Het thema van deze visie ‘behoud door ontwikkeling’ is goed toepasbaar. Voorbeelden in Domburg zijn de Watertoren en het Badpaviljoen. Wel hebben wij aandacht gevraagd voor waardevolle beplantingen en bomen zoals karakteristieke boomgroei in de duinstroken, oude bomen op bijvoorbeeld begraafplaatsen, het Burgemeester van Teylingenpark en Badhotelgebied. Dit ontbreekt in de ontwerp-structuurvisie.

Het overleg van deze commissie wordt gecoördineerd door de gemeente Veere. Helaas is ook hier tot op heden van regelmatig overleg geen sprake geweest.

Portefeuillehouder namens de Stadsraad Domburg; Adri Meeuwse.

KLANKBORDGROEP STRANDPRODUCT VEERE. Een van de visitekaartjes van Domburg

Hier kunnen we kort over zijn. Deze klankbordgroep bestaat uit de dorps- en stadsraden en ondernemersverenigingen van de kustkernen van de gemeente Veere.

De klankbordgroep beoogt op uitnodiging van de gemeente Veere tweemaal per jaar te vergaderen. De laatste vergadering dateert van 4 november 2014. Verder niets over te melden.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Martijn de Roos en Ruben Weststrate.

KUSTBEBOUWING. Moet kunnen, of toch liever niet

Opeens werd dit onderwerp op de kalender geplaatst met de voorzet van minister Schultz-van Haegen om de regels voor het bouwen aan de kust te versoepelen. Die vrees is (voorlopig) weg nu zij haar voorstel heeft terug getrokken. Ook geruststellend was dat zowel de Provincie Zeeland als de gemeente Veere dit plan niet omarmden.

Om zich hierover goed te laten informeren bezocht het db van de Stadsraad op 17 februari 2016 een openbare thema-avond van de SP over de Zeeuwse Kust en kustbebouwing. Ook hier werd door veel sprekers betoogd, dat het bebouwen van de Nederlandse en dan met name de Zeeuwse kust zeer onwenselijk is. Het is als het met het badwater weggooien van het kind, met andere woorden dat waar Zeeland en zeker de kust zo aantrekkelijk door is, namelijk rust, leefbaarheid, kleinschaligheid en natuurwaarden gaan dan immers verloren. Enigszins gesterkt en gerustgesteld door deze signalen keerden we huiswaarts.



Resten nog de vragen; Willen we verdere uitbreiding van de bebouwing op het strand? Willen we de 7 vakantieparken die o.a. door de Roompot zijn aangekondigd? Was het een proefballonnetje, of een uitgljier van de minister? En hoe lopen de hazen (ondernemers) in Domburg en lopen de bestuurders er dan achteraan?

Conclusie; Waakzaamheid blijft geboden.

TWEEDE WONINGBELEID en de handhaving hierop

In Domburg altijd een hot item. De Stadsraad staat op het standpunt dat de regelgeving binnen de gemeente Veere voldoende is, zijn nut heeft en daarom moet worden voortgezet. Regelmatig spreekt de Stadsraad de gemeente erop aan dat de handhaving op het naleven van deze regels te wensen overlaat. Het is uiterst belangrijk dat er sprake is van een consequent en eensluidend beleid.

Bovendien houdt een strikte handhaving het prijsniveau binnen de perken, wat weer positieve gevolgen heeft voor de kansen van jongeren en starters om zich in Domburg te vestigen. De Stadsraad dringt er daarom bij de gemeente op aan het realiseren van betaalbare woningen in Domburg te blijven stimuleren en ondersteunen.

Naar aanleiding hiervan heeft een delegatie van de Stadsraad overleg gehad met de gemeente. De gemeente heeft daarbij toegezegd extra in te zetten op de handhaving van het tweede-woningbeleid. Daarbij wordt ook rekening gehouden met signalen van de inwoners. Voor verschillende woningen in Domburg zijn ontheffingen verleend op grond van het overgangsrecht vanuit het verleden. Deze ontheffingen zijn destijds (1977) door de gemeente Domburg verstrekt. Deze ontheffingen eindigen eigenlijk alleen door verkoop van de woning buiten de directe familie. Daarnaast zijn er nog ontheffingen voor één en drie jaar op basis van de huidige regeling van de gemeente Veere. Voor Domburg zijn er op dit moment ongeveer 118 ontheffingen verleend. Deze lijst is niet openbaar in verband met privacy. Bij de handhaving merkt de gemeente dat verschillende mensen heel inventief zijn bij het ontduiken van het tweede-woningbeleid. Daarbij worden ze soms geholpen door burens. Vanuit de gemeente wordt aangegeven dat het belangrijk is om voorbeelden van ontduiking van het tweede woningbeleid te melden bij de gemeente (al dan niet via de Stadsraad). Dit heeft zin. De gemeente heeft verschillende rechtszaken gewonnen. Dit jaar zijn er al 29 woningen in de gehele gemeente Veere teruggekomen in de permanente woningvoorraad. Bovendien heeft de tweede woningverordening een preventieve werking.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Simon de Visser en Adri Meeuwse.

SCHOUW VAN DE OPENBARE RUIMTE “van bad Domburg naar Bad Domburg”

Een ‘kwaliteitsteam’ vanuit de Stadsraad heeft in 2015 twee keer een schouw van de openbare ruimte gedaan. 8 mei 2015 was de eerste schouw, waarbij een schriftelijke rapportage aan de gemeente Veere werd ondersteund door foto's van achterstallig onderhoud, gevaarlijke situaties en dergelijke.

Deze schouw werd gevolgd door een schouw op 12 oktober 2015. Van deze schouw werd een uitgebreid rapport opgesteld onder de pakkende titel “van bad Domburg , naar Bad Domburg”. Daarbij is de eerste “bad” de Engelse versie en de tweede de Nederlandse.

Dit lijkige en soms schokkende rapport werd tijdens de openbare vergadering van 14 november 2015 door medeschouwer Adri Meeuwse aan kernwethouder Jaap Melse aangeboden.

Ook in de PZC werd aandacht besteed aan de “staat van Domburg” onder de weinig verhullende kop “Domburg verloedert snel”.

Naar aanleiding van dit rapport hebben intussen gesprekken plaats gevonden met de gemeente Veere, wat heeft geresulteerd in een samenwerkingsverband tussen de Stadsraad en de gemeente om in de toekomst de schouwen gezamenlijk te doen. Daarbij zal de Stadsraad met betrekking tot route, locaties en rapportage de regie voeren.

Dit legt de verantwoordelijkheid weliswaar voor een deel bij de Stadsraad, maar biedt ook kansen om onze doelstellingen waar te maken. Het is daarbij de bedoeling om per jaar in gedeelten de hele kern Domburg onder de loep te nemen.

Inwoners kunnen bij klachten over achterstallig onderhoud en dergelijke het servicetelefoonnummer van de gemeente voor klachten openbare ruimte bellen. Dit is 0118-555 444.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Ko Jan Provoost, Adri Meeuwse en Ruben Weststrate.



ZITBANKEN in Domburg verdwijnen en keren weer terug

Bedoeling van de gemeente was om het aantal zitbanken in Domburg met 19 banken te verminderen. In de ogen van de Stadsraad een verschraving van de serviceverlening aan bewoners en gasten en dus niet in overeenstemming met de in de Visie genoemde kwaliteitsverhoging. De Stadsraad heeft deze reductie na een gerichte campagne terug kunnen naar een vermindering met 8 banken.

Portefeuillehouder namens de Stadsraad Domburg; Simon de Visser en Liane Gielings.

UITBREIDING BEGRAAFPLAATS DOMBURG. Ophogen of toch liever uitbreiden

Richting de gemeente hebben wij een voorkeur uitgesproken voor uitbreiding van de begraafplaats aan de westelijke kant. Daarover is in diverse sessies intensief overleg geweest tussen de gemeente Veere en de Stadsraad. Dit overleg was zeer constructief en veel aanbevelingen van de Stadsraad zijn overgenomen. Deze aanbevelingen werden nog een keer op een openbare informatiebijeenkomst onderschreven door de daar aanwezige inwoners van Domburg.

Er werd duidelijk gekozen voor uitbreiding aan de westzijde van de begraafplaats. Ophogen van de bestaande begraafplaats is hierdoor niet nodig. Wel is het begraven in twee lagen in het uitbreidingsgedeelte mogelijk.

Al met al een staaltje van constructief overleg dat, naast een besluit met een groot draagvlak voor een gevoelig onderwerp, tevens veel tijdswinst opleverde.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Ko Jan Provoost en Adri Meeuwse.

SEIZOENSMARKT. Hoe verder?

Bij de marktkoopliden was een behoefte aan uitbreiding van de seizoensmarkt. Nadat dit bij de gemeente Veere was aangevraagd, werd door de gemeente de mening van de Stadsraad Domburg gevraagd. Inventarisatie onder omwonenden leverde een duidelijk beeld op. Zij zijn in verband met de overlast overwegend tegen een uitbreiding van de seizoensmarkt. Wij hebben daarnaast geen reacties gehad, die pleiten voor een verlenging. Dit resultaat van de peiling hebben wij vervolgens doorgegeven aan de gemeente Veere. Uiteindelijk heeft de gemeente besloten geen vergunning te geven om de seizoensmarkt uit te breiden.

Portefeuillehouder namens de Stadsraad Domburg; Ko Jan Provoost.

ROOMPOT / UITBREIDING GOLFTERREIN. Grote plannen, maar wat wordt het?

Ook aan de westzijde van Domburg staat veel te gebeuren. Roompot is druk doende dit gebied verder te ontwikkelen. De Stadsraad heeft hierover een gesprek gehad met Arcus/Roompot. Daaruit bleken plannen voor een grote upgrade van de Roompot in combinatie met de uitbreiding golfterrein. Roompot werkt daarvoor samen met de eigenaar van de benodigde gronden voor de uitbreiding van het golfterrein. Ze hebben een omvangrijke grondpositie en willen met alle betrokkenen plannen gaan maken voor uitbreiding van het golfterrein en aanpassing van de camping. Wij hebben als standpunt dat kwaliteitsverbetering akkoord is met, indien nodig, een beperkte uitbreiding.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Simon de Visser, Ko Jan Provoost en Adri Meeuwse.

PRINSEPARK – ZUIDERPARK

Met de bewonersvereniging Prinsepark/Zuiderpark heeft de Stadsraad in 2015 overleg gehad. Het gaat dan voornamelijk over de ontwikkelingen met betrekking tot de uitbreiding van het golfterrein en een eventueel aan te leggen zuidelijke oost-west route. Net als de bewonersvereniging Prinsepark/Zuiderpark hebben we aandacht gevraagd voor deze verkeersafwikkeling. Daarbij is een verkeersafwikkeling door het Prinsepark/Zuiderpark absoluut onwenselijk. Wat ons betreft een extra reden voor de zuidelijke oost-westverbinding.

Afgesproken is om dit overleg een vervolg te geven en elkaar in ieder geval op de hoogte te houden van de ontwikkelingen.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Simon de Visser, Ko Jan Provoost en Adri Meeuwse.



NEHALENNIAGEBIED. Toe aan een facelift

In het Nehalenniagebied is grote behoefte aan een facelift, om de kwaliteit van dit gebied op te krikken. Tal van plannen liggen in het verschiet, veel mogelijkheden, maar ook het gevaar op onwenselijke ontwikkelingen. Zo krijgen hotel de ruimte om uit te breiden. Een verdieping extra behoort daarbij tot de mogelijkheden. Voor velen een gruwel en we zullen dit dan ook met de grootst mogelijke aandacht moeten blijven monitoren.

Plannen voor een grote verbouwing van Bosch & Zee zijn in een vergevorderd stadium. De plannen zien er in principe goed uit, met onder andere een grote eigen parkeergarage en bovengronds een kleine uitbreiding van de accommodaties.

In de visie op Domburg is daarnaast in een ondergrondse parkeergarage voor meerdere hotels voorzien, eventueel met op de begane grond (dus op het dak van de parkeergarage) het Marie Tak van Poorvlietmuseum. Allemaal redenen voor de Stadsraad om met betrekking tot de verdere ontwikkelingen van het Nehalenniagebied nadrukkelijk de vinger aan de pols te houden.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Simon de Visser, Ko Jan Provoost en Adri Meeuwse.

VITALITEITSHOTEL (voormalig KPN gebouw). In lijn, of in strijd met de Visie?

28 mei 2015 was er een informatieavond over de invulling van het voormalig KPN-gebouw als Vitaliteitshotel. De plannen bevonden zich in een schetsplanfase. De Stadsraad Domburg heeft geconstateerd dat er een forse uitbreiding van de bebouwing plaatsvindt. In het bijzonder aan de kant van de Beatrixstraat een massaal gebouw met een hoogte van 10 tot 12 meter en een lengte van meer dan 60 meter. Een forse uitbreiding van de verblijfsrecreatie in een woongebied. Naar ons oordeel verhoudt zich dat niet met wat in de recent vastgestelde Visie op Domburg is opgenomen, namelijk behoud van het karakter van Domburg. Wij constateren ook dat de plannen in grote lijnen passen in de door de gemeenteraad op 31 mei 2012 vastgestelde randvoorwaarden.

Dit was voor ons aanleiding om bij de gemeente aandacht te vragen voor onze eerste bevindingen:

- 'De extra's voor Domburg' van het Vitaliteitshotel zijn nog onvoldoende aangegeven;
- Omwonenden hebben aangegeven nu al veel last te hebben van het verkeer. Die overlast neemt alleen maar toe door hotelgasten en de bevoorrading, met als gevolg; opstoppingen en gevaarlijke situaties;
- De bevoorrading zal ook overlast geven voor de inwoners van de woningen aan de Weverijstraat. Het is belangrijk hierover goed overleg met de omwonenden te hebben en vooraf consensus te bereiken;
- In de plannen is rekening gehouden met een doortrekking van het Vitaliteitshotel tot en met de Weverijstraat. Hierdoor moeten 4 bestaande woningen, met de bestemming permanente bewoning, worden afgebroken. Deze woningen hebben te maken met achterstallig onderhoud, maar dit mag naar de mening van de Stadsraad niet beloofd worden met ruimte voor een groter Vitaliteitshotel ten koste van de permanente woningvoorraad. Bovendien verandert het zicht en daardoor het karakter ook sterk door de veel hogere bebouwing dan de bestaande arbeiderswoningen;
- Het is heel belangrijk dat de bezorgdheid en klachten van de omwonenden serieus worden genomen. Een integraal communicatietraject moet een essentieel onderdeel zijn van het vervolgtraject;
- Het is positief dat het park tussen de Schelpweg en de Beatrixstraat niet in omvang beperkt wordt door de bouw van het Vitaliteitshotel. Wij pleiten voor het opknappen van het park naar een bij de ontwikkeling passend niveau en uiteraard met onder meer een voetpad rondom het park/complex;
- Bij het realiseren van het Vitaliteitshotel is het belangrijk ook de structuur van de omliggende straten, waaronder onder meer het enge en te krappe kruispuntje Beatrixstraat/Weverijstraat en de Schelpweg/Weststraat te verbeteren;

Na een reactie van de Stadsraad Domburg zijn de plannen (o.a. verkeersafwikkeling) deels aangepast.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Simon de Visser, Ko Jan Provoost en Adri Meeuwse.



JONGERENBELEID. De Domburgse jongeren verdienen onze permanente aandacht

Een speciale commissie binnen de Stadsraad houdt zich permanent bezig met de belangen van de Domburgse jeugd. Zo wordt er hard gewerkt aan het realiseren van speelvoorzieningen voor jongeren.

Binnen de kernen van de gemeente Veere rouleren allerhande mobiele speelvoorzieningen. Deze worden door de gemeente Veere beschikbaar gesteld. Kernen kunnen hier op inschrijven, waarna een speelvoorziening één jaar in de kern blijft staan. Te denken valt dan aan o.a.: pannakooi, hoge ramp, basis skatetoestel, een jongeren ontmoetingsplaats (anders gezegd een mobiele "hangplek"). Overigens ook te gebruiken voor ouderen.

De Stadsraad wil echter gaan voor een permanente speelvoorziening voor jongeren. De keuze is in eerste instantie gevallen op een **pumptrack**. Of dit initiatief haalbaar is zal de toekomst uitwijzen. Dit is vooral afhankelijk van de haalbaarheid van de financiering.

Daarnaast gaat de Stadsraad kijken in hoeverre we de roulerende speelvoorzieningen van de gemeente Veere een (tijdelijke en aantrekkelijke) oplossing bieden.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Senko de Witte, Tamara Romahn en Maartje Weideman.

BRANDWEER. Reorganisatie brandweer en de gevolgen voor Domburg

Ook bij de brandweer bezuinigingsplannen. De Stadsraad heeft met verschillende betrokkenen gesproken. Hierbij bleek dat de post in Domburg op termijn gaat verdwijnen. Domburg komt bij de brandweerpost Oostkapelle en die krijgt meer en beter materiaal. Ook bleek dat de brandweer uit Oostkapelle sneller in Domburg kan zijn dan de Domburgse brandweer. Reden hiervan is dat de meeste brandweerlieden in Oostkapelle dichter in de buurt van de brandweerkazerne werken/wonen.

Wel komt een brandweerauto met wat beperktere middelen bij het gemeentehuis in Domburg te staan. In het toeristenseizoen zou er dan wel een brandweerauto bij het gemeentehuis staan. De streeftijd tussen brandmelding en aankomst van de brandweer op de plaats van de calamiteit zou daarmee geborgd zijn. Wij zijn gerustgesteld, maar ook hier blijft waakzaamheid geboden.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Ko Jan Provoost en Martijn de Roos.

WINDPARK buiten de kust en de aanlanding van de hoogspanningskabels

Een onderwerp waarbij de meningen uiteen lopen. De Stadsraad kiest hierbij voor duurzaamheid en beseft, dat dit een keerzijde heeft. De windmolens in zee leveren volgens de Stadsraad echter maar summier overlast op. Je kunt ze soms zien, maar slechts met veel moeite. Over de aanlanding van de hoogspanningskabels is nog geen definitief standpunt ingenomen. Het lijkt er echter op dat dit voor Walcheren geen probleem zal zijn, omdat Borsele als plaats van aanlanding wordt genoemd.

Doorslaggevend voor de Stadsraad is de meerwaarde, die het windpark voor het milieu heeft. Tevens heeft Nederland in Europees verband een inspanningsverplichting.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Ko Jan Provoost en Ruben Weststrate.

FONDS INITIATIEVEN LEEFBAARHEID. Een kans om dromen waar te maken?

De gemeente heeft € 800.000 beschikbaar voor initiatieven leefbaarheid. Het moet gaan om het realiseren van maatschappelijke doelen die een duurzame versterking van de (lokale) samenleving opleveren. De Stadsraad roept inwoners op ideeën aan te dragen om activiteiten te realiseren, die vanuit dit fonds kunnen worden gefinancierd.

Portefeuillehouder namens de Stadsraad Domburg; Adri Meeuwse.

14/7 AED's beschikbaar in Domburg is van levensbelang



Door een alerte inwoner van Domburg werd de Stadsraad erop gewezen, dat er geen 24/7-dekking van beschikbare AED's (een draagbaar apparaat dat het hartritme weer kan herstellen bij een hartstilstand) is in Domburg. Een slechte zaak voor een stad waarin, zeker in de zomer, veel mensen verblijven.

De Stadsraad heeft dit probleem direct opgepakt en hoopt deze zomer een beschikbaarheid te realiseren van 2 AED's, waarvan één in het centrum en één bij het VVV-gebouw. Beide AED's zijn 24/7 bereikbaar/beschikbaar.

Ook hier het bewijs, dat uw op- en aanmerkingen, voorstellen en suggesties serieus worden genomen en waar wenselijk gelijk worden opgepakt.

Portefeuillehouder namens de Stadsraad Domburg; Ko Jan Provoost.

KLEINE ERGERNISSEN. De enquête en wat dit heeft opgeleverd

De gemeente heeft een enquête uitgezet met betrekking tot kleine ergernissen in de gemeente Veere.

Voor Domburg is de top drie aan ergernissen:

- Parkeerproblemen; bijvoorbeeld drukte of foutgeparkeerde auto's;
- Fietsen op stoepen en wandelpaden;
- Te hard rijden in de kern.

Gelet op alle signalen die de Stadsraad wij krijgt vanuit de bevolking, hebben wij ook aandacht gevraagd voor extra inzet voor overlast door hondenpoep.

De gemeente gaat extra aandacht geven aan de 'top' van deze kleine ergernissen. De gemeente heeft daarbij nadrukkelijk aangegeven dat dit niet ten koste gaat van de overige handhavingsactiviteiten.

In de stadsraadsvergadering van 18 februari 2016 is dit nieuwe beleid toegelicht door Matthijs Corbijn en boa (bijzonder opsporingsambtenaar) voor Domburg dhr. Mario van Doeselaar. Zijn uitgangspunt is: Probeer ergernissen/problemen op te lossen door het direct aanspreken van betrokkenen. Lukt dat niet, schakel dan de boa in. Dat kan door het rechtstreeks aanspreken van een boa, maar ook door een email te sturen naar handhaving@veere.nl of door een briefje/telefoontje naar de gemeente Veere.

Portefeuillehouders namens de Stadsraad Domburg; Alle bestuursleden.

KLAPBANK. Periodieke informatie van de voorzitter van de Stadsraad

In de Klapbank werd door voorzitter Simon de Visser, door middel van een vaste rubriek, de lezers op de hoogte gehouden van onze activiteiten. Natuurlijk wordt daardoor niet iedereen benaderd, maar wij hopen in ieder geval dat dit in een behoefte voorziet.

Portefeuillehouder namens de Stadsraad Domburg; Simon de Visser.

TOT SLOT

Maakt de Stadsraad Domburg de inwoners van Domburg erop attent dat het op prijs wordt gesteld als inwoners verbeterpunten en dergelijke aan de Stadsraad doorgeven.

Dit kan door een mailtje naar info@stadsraaddomburg.nl, of een briefje naar; Stadsraad Domburg, t.a.v. Ko Jan Provoost, secretaris, Noordstraat 9, 4357 AN Domburg. Ook kan het door een berichtje op Facebook te plaatsen.

**Opgemaakt 24 maart 2016,
Namens de Stadsraad Domburg
Ko Jan Provoost, secretaris.**