



Stadsraad Domburg

CONCEPT Verslag Openbare Vergadering Stadsraad Domburg
Schuttershof, donderdag 26 oktober 2017, 19:30 uur

1. Opening door de voorzitter

De voorzitter (Simon de Visser) opent de 4e openbare vergadering van de Stadsraad Domburg en heet alle aanwezigen van harte welkom.

Speciaal welkom voor de vertegenwoordigers van de raadsfracties, vertegenwoordiging van de OBD, van de bewonersvereniging Prinsepark en Zuiderpark. Fijn dat ook de kernambtenaar voor Domburg weer aanwezig is, de heer Querien Karman. Speciaal welkom ook voor Robbert Vreeke en zijn tweede man Thomas Dekker. Robbert is een hotelhouder die een hotel aan de Brouwerijweg wil beginnen. Los van de inhoud vindt de stadsraad het een goed plan dat een ondernemer op deze manier in gesprek gaat met de inwoners van Domburg. Helaas zijn vandaag vanuit de Stadsraad Martin Schiedon en Ruben Weststrate verhinderd.

Wij zijn blij met de opkomst vanavond, hieruit blijkt dat de punten die we op de agenda hebben gezet jullie aanspreken. Verder hartelijk dank voor al uw berichten en gesprekken, dit helpt ons bij onze meningsvorming.

De onderwerpen voor vanavond zijn:

Terugkoppeling

Het verkeersonderzoek, de tussentijdse resultaten door Adri Meeuwse

Geitenhouderij toelichting door Krijn Jan Provoost

Hotelonderzoek door Simon de Visser met hieraan gekoppeld de plannen van Robbert Vreeke voor de Brouwerijweg.

Uiteraard is er weer ruimte voor al jullie opmerkingen en vragen, deze graag middels de microfoon. Tamara maakt een verslag en er loop een bandje mee om hierbij behulpzaam te zijn.

2. Vaststellen verslag openbare vergadering d.d. 30 maart 2017.

Er zijn geen op- en of aanmerkingen op het verslag van de vorige openbare vergadering. Het verslag wordt zonder aanpassing vastgesteld.

Het verslag is niet door iedereen ontvangen. Voor een uitgebreide toelichting wordt verwezen naar de Klapbank en de website van de stadsraad.

3. Terugblik sinds 30 maart 2017 en een kijkje in de toekomst.

* Terugkoppeling periode van 30 maart tot heden (door Simon de Visser)

Simon bespreekt de belangrijkste punten van het afgelopen half jaar. Zijn presentatie kunt u teruglezen op onze website.

Vragen / opmerkingen:

Boulevard

Eric Jan Broedelet: de duinen zijn verder overhoop gehaald dan dat de werkzaamheden in eerste instantie zullen zijn. Het ziet er armoedig uit.

Antwoord Simon: Het omploegen over de gehele boulevard is gedaan zodat het explosieven onderzoek in één keer kan worden gedaan.

AED's

Wies Keune: Er is een derde AED, bij Simnia, die 24 uur beschikbaar is. Wie zorgt er voor het onderhoud van de AED's en de controle van de batterijen, deze lopen snel leeg?

Antwoord Simon: het onderhoud en de vervanging van de batterijen wordt verzorgd door de Stadsraad. De eerste drie jaren zijn geregeld. Simon zal via de Klapbank de aandacht vestigen op de drie locaties waar een AED 24 uur beschikbaar is, zodat dit bij een breder publiek bekend wordt.

Schouw

Eric Jan Broedelet: slecht en klungelig onderhoud bij de Kikkerpit en de weg vanuit de Mezenhof / Schuurmanstraat naar het dorp. Er wordt alleen gekeken naar de toeristische gebieden, ook de 'oude' wijk verdienen aandacht.

Antwoord Simon: dit soort signalen horen we meer. En vanuit de Stadsraad zijn we het er volledig mee een dat dit aangepakt dient te worden. Wat wel wil helpen, dat wanneer je een put in de weg ziet of een tegel die scheef ligt, wanneer er water overlast is, je contact op kunt nemen met de Gemeente, zij reageren doorgaan snel op dit soort berichten. Graag zelf actie ondernemen, er hoeft niet gewachte te worden op de schouwronde van de Stadsraad.

Parkeerbeleid

Willem van de Woestijne: nog even terug naar het vorige onderwerp; terrassen en uitstallingenbeleid: richten op de dingen die je kunt aanpakken en handhaven, je kunt er niets aan doen dat er zoveel mensen een visje gaan eten bij de visboer op de hoek. Er word wel erg goed gecontroleerd op parkeervergunningen maar niet op alle zaken die door de winkeliers en horeca naar buiten gereden worden. Op dat gebied zou er een hoop kunnen veranderen.

Dan naar het parkeren toe; het is onbegrijpelijk dat er op het parkeerterrein bij 't Groentje nog auto's geparkeerd worden, dat moet een totale fietsenstalling worden.

Antwoord Simon: ik kan u geruststellen, dat punt is bij het plan voor de herinrichting van 't Groentje ingebracht.

Man Waarom kun je dat als je daar al jaren mee bezig bent niet realiseren, dat is toch eenvoudig te doen.

Antwoord Simon: deze duidelijke boodschap geef ik mee aan de heren van de Gemeente, helemaal mee eens.

Man: Parkeeroverlast Hoek Zuiverseweg / Domburgseweg bij de Mezger Lodges.

Antwoord Simon: daar zijn meer klachten over gekomen. We hebben dit aangekaart bij de Gemeente. Zij hebben aangegeven dat dit in het voorjaar 2018 aangepakt zal worden. [

Toekomstige bewoner Schelpweg, woont al 20 jaar in de gemeente Veere, in de stadskern Veere, maar daar is geen voorziening. Hij vindt het in Domburg in het weekend al levensgevaarlijk om over straat te lopen. Men heeft in de gemeente Veere de mond vol over kwaliteit, maar ruimte is ook een bepaalde mate van kwaliteit. Het probleem zit volgens hem niet in de parkeerplaatsen maar in het op een goede manier doseren van het verkeer en het afstoten van het verkeer. Als de gemeente begint met tellen, ik waarschuw u, dat gaat jaren duren.

Antwoord Simon; als Stadsraad, en daarin hebben wij veel steun ontvangen van bewoners, hebben we getracht een rondweg te realiseren, dat is nog niet gelukt. Nu dan de verkeerstellingen, deze willen wij gaan gebruiken als hulpmiddel voor ons pleidooi om een verkeersoplossing te krijgen. Of dat gaat lukken weten we niet, maar daar komen we ongetwijfeld in de toekomst op terug.

Toekomstige bewoner Schelpweg is er een duidelijk reden waarom de rondweg niet doorgaat.

Antwoord Simon: de gemeente zegt dat de verkeersoverlast oplost wanneer we het parkeerterrein bij de molen hebben en een parkeerverwijssystem.

Eric Jan Broedelet: 1 april plak ik heel blij een parkeervergunning op onze auto's. In het hoogseizoen en de weekenden staan er allemaal toeristen in de Schuurmanstraat zonder vergunningen, er wordt niet gecontroleerd, ik zie geen bekeuringen. Langzaam aan bekruipt mij het gevoel waar betaal ik dan nog de parkeervergunningen voor? Stadsraad, daar ligt iets voor jullie ook. Dat is iets waar wij, veel mensen in Domburg mee zitten. De molen, één van de mooiste dingen van Domburg, wordt straks ingeblikt door 450 auto's. Domburg wordt langzaam aan verziekt door parkeerplaatsen. [applaus vanuit de zaal]

Toekomstige bewoner Schelpweg: in 2030 mag er geen auto meer Parijs in, er wonen 16,5 miljoen mensen. We zitten hier in Domburg in een plaats met 1400 inwoners, daar wordt niet naar geluisterd, maar die 10.000 toeristen, die zijn natuurlijk van levensbelang. We hebben hier twee kernen die authentiek blijven, dat is Aagtekerke en Grijskerke, daar is alles netjes, Domburg en Veere, daar springen soms de tranen in je ogen, ik kom er graag want ik kom er ook wonen, maar...

Antwoord Simon: de opmerking over het niet-bekeuren, dat nemen we sowieso mee in de evaluatie. Wat er in eerdere vergaderingen ook aan de orde is geweest, het moet wel duidelijk zijn voor toeristen dat ze moeten betalen, daar was veel onduidelijkheid over. Het andere punt, minder parkeerplaatsen in het dorp zelf, vanuit de stadskern zijn we van mening dat je aan de rand zou moeten parkeren en wij vinden dan ook dat de parkeerterreinen onder aan de duinen voor vaste gasten en inwoners zouden moeten zijn. En in de hoofdstraat moet niet geparkeerd kunnen worden..

Jaap Labruyère, ik woon al 72 jaar in Domburg, en ik verbaas mij over mensen die hier nog niet wonen en zich dan al over zulke dingen uitspreken. Ik wil nog even wat kwijt over het parkeren, ik woon zelf aan het Spreeuwenhof, dat is denk ik honderd meter van het Mezenhof, wij hebben absoluut geen enkele last van het parkeren. En ik constateer ook dat de boa's daar in de buurt regelmatig controleren, dat wilde ik even zeggen. Als ik mensen zie parkeren dan waarschuw ik ze netjes.

Antwoord Simon: net wat Jaap zegt, mensen weten soms niet dat ze in overtreding zijn.

Dame: Wanneer komt het parkeerverwijssystem?

Antwoord Simon: ik heb begrepen voor de zomer van 2018. De wethouder knikt.

Wies Keune: ik heb twee vragen, die spelen als heel lang en die stellen heel veel mensen vaak ook aan mij. De boa's die controleren de parkeerterreinen en die gelden schijnen te gaan naar de gemeente. Dat zijn de verhalen in Domburg. In de binnenstraten schijnt dat niet te gelden want die gaan naar het Rijk. Die 99 euro of 95 euro. Dat is dan mijn eerste vraag, en daar wil ik voor alle inwoners een antwoord op. Verhalen doen daar de ronde over en ik wil er duidelijkheid over. Ten tweede, het parkeerverwijssystem is heel mooi, die stuurt de toerist naar de parkeerruimte of parkeerplek die vrij is. Maar wij wonen in een straat, in de Weverijstraat, en daar zijn heel veel gasten van al die tweede woningen met auto's.

Dan heeft de permanente bewoner geen plek. Dan zou ik mijn auto en mijn buurman en iedereen neer moeten zetten op het grote parkeerterrein voor gasten en inwoners, dan past dan ook niet. Er zijn ook mensen die parkeren in onze straat, kun je meteen zien welke appartementen die mensen huren in andere straten.. Een auto met een brief 'loopt u even naar de receptie bij Bommeljé' blijft drie dagen staan, zonder dat er een boa komt. Dus ik vraag mezelf af, we lossen het hier nooit op, er worden teveel kaarten uitgegeven. Een parkeersverwijssysteem lost dit probleem niet op. Het maakt het alleen makkelijker zodat we waarschijnlijk geen sluipverkeer krijgen. Dit is mijn zegje, je mag er mee doen wat je wil, maar ik wil wel graag antwoorden op die eerste twee.

Antwoord Simon: Ik weet niet waar de opbrengst van de boetes van de parkeervergunningen heen gaat. Wat ik wel weet is dat er een rapport van de rekenkamer is en dat gaf aan dat de gemeente forse winst maakt op het parkeren..

Wies Keune: die houden er aan over en wij hebben er last van.

Antwoord Simon: dat is wat ik er van weet. Het andere punt. Het aantal vergunningen is een aantal jaren geleden terug gebracht van maximaal 3 naar maximaal 2 per huis en dat het in ieder geval verlichting gegeven, dat heb ik uit signalen die wij ontvangen hebben vernomen.

Wies Keune: Er wordt wel in parkeervergunningen onderhandeld. ik heb een bod gekregen van 200 euro, maar ik heb het niet geaccepteerd.

Antwoord Simon: Heel goed. We nemen het mee.

Heer: ik wil allereerst mijn waardering uitspreken dat u met z'n allen zoveel tijd besteed om de belangen van de Domburg te behartigen. U gaf net al aan dat ons idee is, parkeren meer aan de rand, hoe ziet u dan de plannen voor een parkeergarage onder een Nehalennia en bij het Badhotel in dat kader, dat lijkt me dan niet passen?

Antwoord Simon: op zichzelf zijn wij er niet tegen dat het parkeren onder de grond gaat, bij het Badhotel is het wat ons betreft een beter zicht dat de auto's uit het zicht zijn dan dat ze daar staan waar je langsloopt. In plaats van dat ze achter het Badhotel staan komen ze onder de grond.

Heer: wat gebeurt er dan met die ruimte?

Antwoord Simon: Dat is een Natura 2000 gebied, dus daar zijn mooiere plannen dan wat het nu is. Ten aanzien van het Nehalennia gebied daar horen wij ook plannen over, in samenhang met de verplaatsing van het museum, een concrete invulling, daar weten wij nog niets van.

Heer: hoe staat u daarin, dat betekent een risico van nog meer verkeersdruk?

Antwoord Simon: waar wij mee zitten en dan kom je in de richting van het hotelonderzoek, wanneer je uitbreiding krijgt van de hotels in het Nehalennia gebied, dat betekent ook meer verkeer en dat verkeer moet door de Badstraat en daar hebben wij onze grote zorgen over.

Overlast lesvliegtuigen defensie:

Jaap Labruyère: in 2004 met defensie in gesprek geweest hierover. Het gaat om het aantal klachten dat ze hierover binnen krijgen. Wanneer u hier last van heeft kunt u een mailtje sturen naar de vliegbasis in Woensdrecht of bellen en daar uw klacht deponeren.

Antwoord Simon: hartelijk dank voor de toelichting, het mailadres en telefoonnummer zullen we in de Klapbank vermelden. En daarop de oproep, wanneer je klachten hebt, meldt ze.

Overlast hondenpoep:

Suggesties voor locatie dispensers: kikkerpit, bospaadje, Traverse / Brouwerijweg,

Er wordt nog een vrijwilliger gezocht om de dispensers aan te vullen.

In zijn algemeenheid vinden de aanwezigen het ongelooflijk en onbegrijpelijk dat de gemeente het aanvullen van de dispenser niet als taak op zich willen nemen zeker gezien het feit dat Domburg een Badstatus heeft.

Simon: we geven het signaal door richting Gemeente.

Evaluatie toeristenmarkt

zoals de zaken er nu voor liggen zal er een verlenging van de toeristenmarkt in 2018 toegestaan worden. In 2018 zal dit opnieuw bekeken worden voor 2019. Vanuit de aanwezigen zijn er geen op- en of aanmerkingen

Zitbanken

Aangezien de gemeente zitbanken heeft verwijderd plaatst de Stadsraad vanuit haar eigen budget zitbanken terug daar waar ze gemist worden. Zo zijn er afgelopen jaar zitbanken geplaatst bij de kruising Prinsepark en Brouwerijweg en aan de Singel. Dus wanneer u suggesties heeft, laat ze ons weten.

De Leugenâer is de suggestie van David Wisse

Wies Keune geeft aan vraag het aan de bewoners van Simnia.

Begraafplaats

Binnenkort wordt er begonnen met de ophoging van de begraafplaats. Er was vraag vanuit bewoners of het mogelijk is een urnenzuil te plaatsen. Vanmiddag is bekend geworden dat deze er zal komen.

Overlast parkeren in de 'parken'

Jaap Labruyere: Het blijkt dat er geluidsoverlast is van bijvoorbeeld het Casembroodplein, zijn allemaal tweede woningen. De kinderen van de eigenaren 'doen' een weekendje Domburg en gaan tot diep in de nacht door. Wanneer de politie wordt gebeld komen deze weliswaar kijken maar er wordt niet als zodanig gehandhaafd.

Jaap benadrukt dat de cafe's zich goed houden aan de tijden.

Jan Kees Elsacker, neem t het waar voor zijn moeder mevrouw Elsacker. Ook in de Van Dishoeckstraat is er veel overlast. Meneer is het dan ook geheel eens met Jaap Labruyere dat de handhaving beter kan.

Antwoord Simon: signaal dat er beter gehandhaafd moet worden zullen we doorgeven aan de politie.

Herdenking Domburgsche oorlogsslachtoffers 1940-1945

Simon geeft het woord aan Ad Roelse, secretaris / penningmeester van het Comité Herdenking Domburgsche Oorlogsslachtoffers 1940-1945.

Het comité is ontstaan doordat na het samen gaan van de kernen Domburg en Oostkapelle het organiseren van de herdenkingen door de gemeente is verplaatst naar Westkapelle. Vanuit de toenmalige stadsraad is het comité in het leven geroepen. De huidige doelgroep zijn de nabestaanden en de kinderen van groep 8. Deze kinderen maken onderdeel uit van de herdenking. Nu valt op dat de opkomst voor met name de herdenking in de middag de laatste jaren minder wordt. De heer Roelse vraagt u allen na te denken over een mogelijke vorm. Tot het 75 jarig jubileum in 2019 gaat het comité in de huidige vorm door. Mocht u het comité willen versterken dat kunt u contact opnemen met de heer Roelse, dit geldt ook voor een mogelijke andere vorm.

* **Verkeersonderzoek** (door Adri Meeuwse)

De presentatie van de verkeerstellingen naar aanleiding van het GVVP (Gemeenelijk Verkeers en Vervoersplan) vindt u terug op onze website.

Er zijn geen vragen

* **Geitenstal** (door Krijn Jan Provoost)

De geitenstal past niet binnen de gedachte van de Badstatus van Domburg. Een rapport van de RIVM onderbouwt de gedachten dat het voor de volksgezondheid niet bevorderend is in de buurt van een geitenstal te wonen. In Gelderland en Brabant is op basis hiervan een bouwstop doorgevoerd. In Zeeland is er geen provinciaal beleid op dit punt. Gesprek gehad met Milieufederatie. Ook de OBD was faliekant tegen. Gezamenlijk met de OBD een brief richting de gemeente opgesteld de vergunning niet te verlenen. Er hebben zich veel groepen achter deze brief geschaard, zoals de bewonersvereniging Prinsepark eo, Stadsraad Westkapelle, Roompot ed. Ook andere Stadsraden schaarden zich achter onze brief. De gemeente heeft de vergunning niet verleend.

Voor de toekomst willen we regelen dat intensieve veehouderij niet zou moeten kunnen in onze regio. Via omgevingsbeleid en via de provinciale omgevingsvisie borgen. We onderzoeken of we dit als gemeente Veere of misschien wel als provincie willen doen. U wordt op de hoogte gehouden.

* **Hotelonderzoek** (door Simon de Visser)

Het hotelonderzoek is uitgevoerd in opdracht van de gemeente. De presentatie vindt u terug op onze website.

Vraag: Welk percentage zijn die 200 bedden van het totaal?

Antwoord Simon: het is een aanmerkelijke verhoging.

Plan Hotel aan de Brouwerijweg

Vraag Man: Komt er een parkeergarage onder het appartement zodat het terrein vrij blijft waar we allemaal kunnen wandelen?

Antwoord Simon: Ik kijk naar Robbert; er komt geen parkeergarage, er is voldoende plaats van het terrein zelf om de auto's te parkeren.

Antwoord Robbert: we praten over bijna 1,5 hectare, dus we hebben genoeg ruimte om het mooi in te passen. Het gaat eigenlijk over hotelkamer met een keukenblokje erin, voor twee personen, dus dat wordt één auto per kamer. Er is een parkeerplaats voorzien voor vijftig eenheden, dat past allemaal op het terrein, daar is geen parkeerkelder voor nodig.

Vraag: hoe hoog zou je daar bouwen?

Antwoord Robbert: goot hoogte vier meter en een nok hoogte van tien of elf meter, standaard voor Domburg. Dan kun je twee of drie lagen bouwen. Hoger niet op dat terrein.

Vraag de heer Van de Woestijne Ik zou het niet specifiek over het plan van de heer Vreeke willen hebben, maar als je het over de kleinschaligheid van Domburg hebt, dan voorzie ik dat Domburg als een invlecht steeds groter wordt. De problemen zoals we die vanavond besproken hebben worden steeds meer. Vanuit de gemeente moet je een visie hebben, hoe kleinschalig wil je als Domburg blijven. En aan de ene kant zeggen dat je kleinschalig wilt blijven en aan de andere kant toestemming geven voor projectjes links en rechts, dat houd je niet in de hand. En dan twijfel ik niet aan de oprechtheid van de bestuurders, ze menen het allemaal heel erg, maar je zult zien dat het allemaal niet tegen te houden is, als je hier iets toestaat en daar iets toestaat. Het gaat me niet zozeer om het hotel, ik gun het meneer Vreeke van harte, maar meer wat is de totale visie van de gemeente Veere op hoe je de authenticiteit van Domburg wilt handhaven.

[applaus vanuit de zaal]

Antwoord Simon: dat is een heel goed en duidelijk standpunt. De ondersteuning vanuit de zaal is ook duidelijk. Wij gaan deze vraag voorleggen aan de gemeente.

Toekomstige bewoner Schelpweg:

Wat mij verbaast, is dat de heer Vreeke wisselgeld heeft met woningen in een permanent woongebied. Hoe kan dat?

Antwoord Simon: Binnen aangegeven grenzen moeten huizen permanent worden bewoond, maar op sommige woningen zit een ontheffing. Die ontheffingen worden ingeleverd door de heer Vreeke bij het doorgaan van het hotelplan aan de Brouwerijweg.

Vraag John Provoost, ik woon vlak bij de locatie waar dit specifieke project zich ontwikkeld, op zich ben ik een voorstander van een mooi en effectief Domburg, waar het mij om gaat is de situatie aan de Brouwerijweg an sich. We hebben moeten vechten om een stoep voor de deur te krijgen, daarbij hebben we vorige week zondag, de laatste mooie zomerdag, kunnen zien wat een beetje meer toeloop in de straat doet. De straat is dan volledig onbereikbaar en er is chaos. En ik vraag mij af, of er misschien al een plan gepresenteerd is, dat wij nu niet te zien krijgen waarbij een ontsluiting te zien is die niet op de Brouwerijen uitkomt? Op de Traverse bijvoorbeeld of op de rondweg?

Antwoord Simon: wij hebben met Robbert voornamelijk gesproken over de algemene zaken. We hebben één praktisch punt meegegeven; het kan nooit een ontsluiting zijn via de Brouwerijweg wat de stadsraad betreft. Mocht het hotel er komen, want we zitten nog in een eerdere fase, dan is het wat de Stadsraad betreft geen ontsluiting via de Brouwerijweg. Geen gasten, geen diensten.

Wies Keune Nou sta ik hier als inwoner maar ook als Stichting Leefbaarheid kom Domburg, we hebben een visie op Domburg, die is vastgelegd, dan ga je het weer veranderen, waar hebben we dan een visie voor. Ik vind het leuk dat er iet bijkomt misschien, maar dit plan, van weer zoveel bedden, gisterenavond heb we het erover gehad, er staat nog een plan op stapel, Bommeljé hotel wordt ook uitgebreid, de Duinstraat wordt een weg waar je eigenlijk niet moet komen, het KPN gebouw is ook nog niet van de kaart, daar waren jullie ook tegenstander van. Waar zijn we mee bezig, we hebben een visie en we doen er niets mee. En de leefbaarheid van de inwoner daar wordt geen rekening mee gehouden. Ik vind het zo ontzettend jammer. Iedereen heeft het hier over leefbaarheid en we lappen het aan onze laars. Ik vind het netjes dat hij het via de stadsraad heeft gedaan, dat is correct, maar we hebben een visie en dit slaat nergens meer op.

Antwoord Simon: De visie op Domburg is ons uitgangspunt. Nu komt er iets dat niet voldoet aan de visie op Domburg, maar er zitten wel positieve aspecten aan. Wij vonden dit een zodanig punt, dat wij de gevoelens van de inwoners van Domburg willen weten. Vandaar dat we dit punt ook op de agenda hebben gezet.

Vraag: heeft de gemeente een standpunt?

Antwoord: De Gemeente heeft geen standpunt op dit moment.

Er zijn geen verdere vragen richting Robbert Vreeke.

Tony van Ierssel: de tweehonderd hotelbedden die erbij komen, deze bedden zitten in die tweehonderd, dan betekent dit dat de andere hoteleigenaren dus beknopt worden in hun mogelijkheid tot uitbreiding.

Antwoord Simon: er is geen besluit genomen over de inhoud van het onderzoek. De conclusie was, er is behoefte aan een honderd dertig tot honderd zeventig bedden. Wanneer je er hier vijftig realiseert dan zijn er dus nog tachtig tot honderd twintig over. Op dat punt heb je gelijk.

Susanne de Pager, ik woon in Domburg en ik zou het heel leuk vinden als die huizen, los van welk hotel dan ook, terug zouden kunnen komen in de permanente bewoning. Er zijn zo weinig huizen nog in het dorp die bewoond zijn, boven de horeca zijn allemaal appartementen voor de verhuur. Dit willen we niet en het gaat maar door. Veel huizen waren nog bewoond en nu niet meer. Er komen alleen maar verhuurbedden bij. En dat vind ik heel jammer. Dus ik hoop dat hij de huizen terug wil geven.

[applaus vanuit de zaal]

Antwoord Simon, een uitgangspunt vanuit de stadsraad is om zoveel mogelijk bewoonde huizen in Domburg te hebben. Ik sluit af met de eerder getrokken conclusie dat wij aan de gemeente de vraag stellen naar de visie op vestiging van nieuwe hotels, hoteluitbreidingen en andere luxe toeristische verblijfsaccommodaties. En daarbij ook aandacht te schenken aan de leefbaarheidsaspecten en een goed woonklimaat voor de inwoners. Ik merk geen weerstand. Wij ondernemen actie richting gemeente.

4. Rondvraag

Marinus Vreeke: ik ben hier geboren en getogen, ik heb hier 33 jaar gewoond, ik ben 33 jaar weggeweest en ben nu teruggekomen. Dat was een koude douche. Ongemerkt zijn er allemaal tweede woningen geworden. Het is heel erg, de handhaving is flut. Het is goed opletten, want het gaat gewoon door, overal, in elke straat. Er is geen kern in heel Zeeland niet waar het percentage zo hoog is. Hij wijst op zijn ervaring met zijn vroegere woning.

Ik had een klein applaus verwacht...

[Applaus vanuit de zaal]

Antwoord Simon: Goed om even vanuit de Gemeente te reageren op de problematiek van de tweede woningen en de acties die daarop ondernomen worden.

Nelleke Westera: in 1978 zijn de laatste vergunning verleend voor het bouwen van appartement voor tweede bewoning in Domburg. Over de politie wijst zij op de lagere inzet ten opzichte van vroeger.. Dus zodoende kan die politie niet elke keer op hetzelfde punt komen om te controleren.

Antwoord wethouder Melse: dames en heren, het tweede woningen beleid heeft al heel wat tongen los gemaakt, het loopt al jaren. wat we er ook van vinden. Met de regelmaat van de klok worden er toch weer woningen terug gewonnen. Op Schouwen is de tweede woning verordening weg, daar is vrijheid blijheid, Sluis; hetzelfde. Hier in Veere heeft de gemeente raad unaniem besloten om de tweede woning verordening te handhaven. Daarnaast zijn er ontheffingen vanuit de gemeente Domburg en die lopen maar door en door. Zo zijn er in de hele gemeente Veere nog honderden ontheffingen. Als het dan gaat om vererving ed, allemaal aparte spelregels. In Domburg hebben we zoals je weet een centrumgebied, onder horeca en detailhandel boven, dat heeft de gemeenteraad enkel jaren terug beslist. Daarbuiten is gewoon de tweede woningbeleid. Unaniem is er draagvlak voor om te handhaven. Alleen de handhaving is erg uitgebreid en intensief, elk jaar winnen we nog wat bij de rechter en de raad van State. Nu lopen er ook zaken en laten we het eerlijk zeggen, we weten dat we (ik mag het even plat zeggen) beduvelde worden en dan om het sluitend te krijgen, daar gaat heel veel tijd inzitten en dan moet je nog van goede huize komen. Het zijn intensieve trajecten..

Met de term 'de handhaving is flut' wordt bedoeld 'dat er nog meer op gelet moet worden'. Daarop zeg ik dat we proberen recht te doen aan de situatie zoals die is vastgesteld.

Vraag dame: hoe is het met de drie-jaarsregeling, als je van plan bent hier in Domburg te gaan wonen, dan kun je nu al een huis recreatief bewonen, als je maar beloofd dat je over drie jaar daar permanent gaat wonen.

Antwoord wethouder Melse, ja, dan moeten daar handtekening op staan en dat wordt gecontroleerd.

Toekomstige bewoner Schelpweg een aantal weken geleden overleed mijn buurman mijnheer Bimmel, het huisje is verkocht, inmiddels zit het helemaal vol met Poolse mensen en het is door een Duitser gekocht,

Antwoord wethouder Melse dat is ons bekend.

Toekomstige bewoner Schelpweg zeven weken overleden, nou iets langer en een dag nadat het verkocht was, het heeft 1 dag te koop gestaan, zijn er allemaal mensen in getrokken. U bent er verantwoordelijk voor om te handhaven.

Antwoord wethouder Melse: Als er iemand ingeschreven staat op een adres, permanente bewoning, we kunnen niet zeggen wie er wel en wie er niet mogen wonen. Er gebeurt veel meer aan ondergrondse handhaving dan dat ik u nu kan zeggen.

Toekomstige bewoner Schelpweg: zeker

Antwoord wethouder Melse: dank u wel voor het compliment.

Toekomstige bewoner Schelpweg we moeten waken voor wat er met Domburg gebeurt.

Nelleke: ik woon hier nu 36 / 37 jaar en heb het destijds opgezocht, er woonden toen 1600 inwoners op Domburg en dat is nu nog steeds zo.

5. Sluiting

Simon spreekt namens de Stadsraad Domburg zijn dank uit voor ieders komst en en veel dank voor de inbreng. Wel thuis voor straks.