



## Notulen openbare vergadering Stadsraad Domburg 12-05-2022

Simon de Visser (voorzitter Stadsraad) opent de openbare vergadering van de Stadsraad Domburg. Van harte welkom inwoners van Domburg, vertegenwoordigers van de OBD, de vertegenwoordigers van de nieuwe raadsfracties van de gemeente, huidige kernwethouder Adri Roelse, de kernambtenaar Hiels Oving, René van Genugten (beleidsadviseur volkshuisvesting, voor het onderdeel Woonvisie), Emile Calon van de PZC en alle andere belangstellenden.

Na tweeënhalp jaar is er weer een openbare vergadering. Door corona kon het al die tijd helaas niet. Begonnen wordt met een korte terugblik op de afgelopen twee jaar. Daarna komen de volgende thema's aan bod:

- Woonvisie
- Herinrichting centrum
- Seizoensmarkt
- Parkeren. Welke punten moeten wij in de evaluatie meenemen?
- Mogelijke uitbreiding terrassen strandpaviljoens
- Rondvraag

De Stadsraad is blij met de opkomst op de openbare vergadering en ook met alle reacties die ontvangen worden. Dat helpt bij de meningsvorming. Volgend jaar maart bij de verkiezingen van Provinciale Staten zijn er ook weer verkiezingen voor de Stadsraad Domburg, wanneer zich meer dan 9 kandidaten aanmelden. Dat is de laatste jaren niet meer gebeurd. Wel zijn er twee nieuwe gezichten. Lodewijk van Iwaarden is een nieuw lid van de Stadsraad Domburg. En Mariëlle Katsman-Maljaars loopt stage. De Stadsraad bestaat momenteel uit Simon de Visser (voorzitter), Tamara Romahn, Adri Meeuwse, Ko Jan Provoost (afwezig), Senko de Witte, Martijn de Roos, Krijn Jan Provoost (afwezig), Lodewijk van Iwaarden en Mariëlle loopt nu dus stage. Overige inwoners met interesse om actief mee te doen met de Stadsraad Domburg, kunnen zich altijd aanmelden.

### 1. Korte terugblik op de voorgaande 2,5 jaar

De Stadsraad heeft de afgelopen tweeënhalpjaar samen opgetrokken met inwoners, met de OBD (ondernemers) en met de gemeente. En heeft geprobeerd om wat te bereiken. Een leerpunt voor de Stadsraad Domburg zelf is dat wij naar onze mening niet zichtbaar genoeg geweest. Wij willen dit verbeteren en denken aan meer gebruik maken van sociale media, nieuwsbrief en digitaal spreekuur.

Bij de laatste openbare vergadering van oktober 2019 is veel steun gekregen voor het plan van OBD en Stadsraad Domburg 'Noodzaak van balans tussen Leefbaarheid en Toerisme' met een pleidooi voor een zuidwestelijke ontsluiting van Domburg voor het doorgaande verkeer en een afsluiting van de hoofdstraat. Dit rapport is aangeboden aan het gemeentebestuur.

In 2020 en 2021 hebben we te maken gekregen met corona en met de daarbij gepaard gaande maatregelen, waaronder het afsluiten van de hoofdstraat in 2020 en 2021. Daarmee zijn ervaringen opgedaan over het afsluiten van de hoofdstraat zonder structurele oplossing voor het doorgaande verkeer door Domburg. Dit heeft op diverse locaties geleid tot overlast.

De conclusie is helder. Domburg heeft een structureel verkeersprobleem met het doorgaande verkeer. Dat is alleen op te lossen met een zuidwestelijke ontsluiting van Domburg. Bij het agendapunt over de herinrichting van centrum van Domburg komen wij daar uitgebreider op terug.

**Herinrichting Boulevard Van Schagen.** 2<sup>e</sup> fase is uitgevoerd. 3<sup>e</sup> fase komt eraan.

**Nehalenniagebied.** In toekomst geen auto's in het Nehalenniagebied. Bij Bosch en Zee al parkeerplekken weggehaald en ingeplant met helm. Vroegere midgetgolf is wandelpad. Plannen nieuwbouw hotel Nehalennia en Zonneduin zijn besproken.

**Uitbreiding Museum Marie Tak van Poortvliet** komt op het huidige terrein met een ingang aan de Ooststraat.

**Openbare ruimte:** Leden van de Stadsraad hebben verschillende keren een schouw gelopen met de gemeente. Er is achterstallig onderhoud. Het budget spoot niet met de kwaliteitsambitie/het kwaliteitsbeleid. Mede dankzij de inzet van de Stadsraad Domburg is er gelukkig wat gedaan en daar complimenteren we ook de gemeente Veere mee. We blijven actief op dit punt en gaan op 18 mei opnieuw een schouwronde lopen.

Betere prullenbakken in de hoofdstraat om zwerfvuil te voorkomen. Toiletten zijn in de winter opengebleven door corona en verbouwing Stenen Toko. Maar nog geen toezegging voor een structurele oplossing. Hier blijven we achteraan gaan. Openbare toiletten bij parkeerterreinen hele jaar open en gratis.

De **papiercontainer** is verplaatst naar Schuufdam. Onze voorkeur was en is de parkeerplaats Traverse bij het glas- en plastic/blik inzamelingspunt. Het is een proef van een jaar. Geef jullie mening over deze plaats door aan ons. Soms door omstandigheden is de container dicht/vol. Met als gevolg veel oud papier vóór de container. Apollo doet er alles aan maar is ook afhankelijk van het ophalen van de container. Verzoek van Apollo om papier mee terug te nemen is duidelijk. Graag ieders medewerking hiervoor.

De ketting bij de ingang begraafplaats vanaf Vliedduinen is vervangen door een fraai hekwerk. Wel verzoek aan mensen om de begraafplaats niet als hondenuitlaatplaats te gebruiken. En er ook niet te fietsen!

**De brievenbus** is verplaatst naar gemeentehuis (na raadpleging inwoners via facebook).

**Vervangen toestellen speeltuinen.** Bericht van de gemeente dat toestellen niet meer voldoen aan eisen. En wegens een gebrek aan budget niet vervangen worden. Heeft veel moeite gekost vanuit de Stadsraad, maar resultaat is dat er extra geld is gevonden en de toestellen staan er nu.

**Pumptrack en trapveldje.** Een groot succes. Nu nog de afbouw en dan is het een complete speelvoorziening.

**Parkeren** komt nog apart terug op de agenda, maar in dit kader nog twee punten:

- Er komt een voetpad langs de Mezgerweg vanaf overloopterrein richting Irma. We hebben aangedrongen op een breder voetpad in de toekomst, wanneer de Mezgerweg 30 kilometerzone wordt.
- Bij het parkeerterrein Voorthuysentraat wordt een nu nog ontbrekend gedeelte voetpad aangelegd, er komen meer fietsparkeerplekken en meer invalidenparkeerplaatsen. En er komt ruimte voor vergunninghouders onder meer uit Weverijstraat/Duinstraat.

**Beperking groei toerisme.** Uit een gemeentelijk stuk bleken de vele mogelijkheden die er binnen de ruimtelijke plannen van de gemeente zijn voor uitbreiding van het toerisme. De Stadsraad heeft gepleit voor beperking van de groei van het toerisme en heeft in dit kader ook geprotesteerd tegen de bouw van een hotel bij Biggekerke.

**Bosje van Keg.** De afgraving van de historisch waardevolle Domburgse dricht in het bosje van Keg om een groter parkeerterrein voor hotel Wilhelmina te realiseren. Na veel moeite vanuit de Stadsraad en een omwonende is dit hersteld in de oorspronkelijke staat.

**Van Teylingenpark.** Een aanvraag voor afbraak van een karakteristiek pand in het Van Teylingenpark om een modern gebouw neer te zetten heeft geleid tot een voorbereidingsbesluit bij de gemeente om de karakteristieke status van de panden in het Van Teylingenpark (of Villapark) te beschermen. Inmiddels ligt er een bouwaanvraag waarin de karakteristieke stijl terugkomt.

Er zijn plannen voor een **ondergrondse parkeergarage** achter het Badhotel. De Stadsraad heeft als randvoorwaarde meegegeven dat het verkeer naar de parkeergarage niet door de Badstraat, maar via de Domburgseweg wordt geleid. Het is nu alweer langere tijd stil rond de voortgang.

**Burgerparticipatie.** De Rekenkamer doet een onderzoek naar participatie van burgers. Kost veel moeite om de gemeente in gesprek te laten komen met initiatieven bewoners (Mezgerweg (hinderbeperkende maatregelen), Weverijstraat/Duinstraat (verkeersluw maken en niet meer parkeren). Wij pleiten er bij de gemeente al langer voor het betrekken van de inwoners bij de renovatie of herinrichting van straten in Domburg. De Stadsraad blijft hierop aandringen.

## 2. Woonvisie

De Stadsraad heeft een advies gegeven over het voorgenomen beleid en zal de punten vanavond benoemen.

**Dhr. van Genugten**, interim beleidsadviseur volkshuisvesting bij de gemeente, licht toe dat de gemeente bezig is met het maken van een Woonvisie voor de periode 2022-2026. In januari is er een bijeenkomst geweest met twee personen van elke stads- en dorpsraad. O.a. wat moet er in visie komen, wat zijn ideeën. De Stadsraad heeft een aantal zaken op papier gezet.

**Simon de Visser** geeft aan dat er momenteel veel bouwwerkzaamheden zijn, maar dit is al langer geleden besloten. Woningen die nu gebouwd worden, zijn woningen in het duurdere segment. De bedoeling is dat er dit jaar nog 10-12 betaalbare woningen bij komen, op de hoek Singel/Zuidstraat en hoek Brouwerijweg/Kestelostraat. Voor de komende jaren vanaf 2023 kwamen er in de plannen geen nieuwe woningen meer voor, daarom heeft de Stadsraad hiervoor gepleit.

**Dhr. van Genugten**: Afgelopen 4-5 jaar is er inderdaad weinig gerealiseerd op gebied van betaalbare woningen in Domburg. De gemeente wil meer gedetailleerd kijken naar kwaliteit, betaalbaarheid. Dit moet nog geconcretiseerd worden, parallel aan de Woonvisie. Het is nog te vroeg om uitspraak te doen over de aantallen te bouwen betaalbare woningen.

**Simon de Visser** begrijpt hier uit dat Domburg wordt meegenomen in de plannen om meer betaalbare woningen te bouwen. De vraag is echter wat een betaalbare woning is.

**Dhr. van Genugten**: Er is onlangs een raadsmemo betaalbare woningen gemaakt, daarin staan categorieën betaalbare woningbouw benoemd. Hoofdpijn: sociale huurwoningen met huurprijs tot 675 euro per maand (ex energie). Voor koopwoningen voor starters gaat het om nieuwbouwwoningen met een prijs van 200.000-225.000 euro v.o.n. En verder elke woning die met een verkoopprijs tot de Nationale Hypotheek Garantie op de markt komt (is nu 375.000 euro). Hoeveel er precies van elke categorie gebouwd gaat worden is nog niet duidelijk.

**Dhr. Korteweg**: hoeveel woningzoekenden zijn er?

**Simon de Visser**: op dit moment zou er volgens de plannen na 2023 geen woningbouw meer zijn. Pleidooi Stadsraad: zorg dat er gebouwd gaat worden. Concrete aantallen hebben we nog niet aangegeven. Daarnaast komen we straks nog terug op de vraag waar je ze wilt bouwen.

**Mw. Rozendaal**: is er ooit bekeken hoeveel woningen er leegstaan in de kern?

**Simon de Visser**: komen we straks op terug.

**(Onbekende vraagsteller)**: hoeveel woningen zijn er nodig?

**Dhr. Van Genugten**: Gemeente doet onderzoek naar de woningbehoefte. Er is grote woningbehoefte voor ouderen, als je die woningen realiseert hoop je dat betaalbare woningen worden vrijgespeeld. Verder heeft de gemeente te maken met een taakstelling rondom statushouders asiel en huisvesting Oekraïense vluchtelingen. Duidelijk is wel dat er de komende jaren meer woningen gebouwd moeten gaan worden, zeker ook in Domburg.

**Dhr. Berendonk**: wordt er gebouwd voor de jeugd? **Simon de Visser**: dat is het pleidooi van de Stadsraad.

**Mw. Passenier**: kan er voorrang worden gegeven aan jeugd? En daarnaast de opmerking dat woningen van ouderen wel vrijkomen, maar opgekocht worden door Duitsers en mensen van buitenaf.

**Simon de Visser**: Permanente bewoning van de woningen is een belangrijk uitgangspunt voor de Stadsraad. In de afgelopen jaren is er door de Stadsraad ook twee keer bezwaar aangetekend tegen het omzetten van de bestemming 'permanent wonen' naar de bestemming 'recreatieve bewoning'. Deze bezwaren hebben niets opgeleverd. Belangrijk is dat de gemeente over de resultaten van de handhaving van de tweede woningverordening communiceert. De Stadsraad pleit voor intensieve handhaving en voor uitbreiding van het permanent wonen-gebied tot de gehele bebouwde kom van Domburg.

**Dhr. van Genugten**: de boodschap is helder. Dit zal door de nieuwe gemeenteraad besproken moeten worden. De woningvoorraad in Veere en in het bijzonder de kern Domburg wordt niet bewoond zoals wij denken dat het wordt bewoond. Daarom is er nader onderzoek gedaan de afgelopen maanden. De gemeente is erg geschrokken van de uitkomsten. In 20-25% van de totale woningvoorraad is sprake van leegstand. Deze staan natuurlijk niet allemaal daadwerkelijk leeg. Ze worden alleen niet gebruikt voor permanente bewoning.

**Kernwethouder Roelse:** In de kern is er de gebruiksverordening, daarbuiten geldt deze niet. Daarna moet je dieper gaan om te kijken welke woningen er recreatief worden verhuurd, dus er zit een nuance in.

**Mw. Keunen:** Er staan wel mensen ingeschreven maar hebben dubbele nationaliteit. Er wordt niet gehandhaafd. Wat gaan we eraan doen?

**Dhr. Van Genugten:** Parallel aan de woonvisie wordt ook een aantal andere zaken op gebied van handhaving opgepakt om op te treden tegen illegale bewoning, illegale toeristische verhuur, leegstand. Onder meer aanscherpen van de huisvestingsverordening en in 2023 een nieuwe verordening vaststellen. Landelijk wordt een wijziging van de Leegstandswet voorbereid. Gemeente kan daarmee straks makkelijker optreden tegen leegstand.

**Dhr. Korteweg:** moet je niet meer toespitsen op mogelijk maken woningbouw? Ipv aanpakken huisjesmelkers.  
**Simon de Visser:** op het punt van bouwen komen we terug. Verder nemen we aan dat er gehandhaafd wordt op de tweede woningverordening.

**Dhr. Van de Genugten:** klopt, we constateren dat het tweede woningbezit vanaf 2019 is gedaald. Dit is een teken dat de handhaving heeft gewerkt.

**Simon de Visser:** De Stadsraad vraagt al jaren om cijfers.

**Kernwethouder Roelse:** deze cijfers komen binnenkort naar buiten nadat ze naar de gemeenteraad zijn gestuurd.

**Mw. Hellemans:** veel huizen zijn winkels en horeca geworden.

**Simon de Visser:** De Stadsraad heeft altijd aangegeven dat ruimten boven winkels en horeca voor starters ideaal zijn. Verder pleit de Stadsraad voor een woonplicht voor eigenaren woningen en toewijzen van woningen aan economisch en sociaal gebonden inwoners en een oplossing voor huisvesten tijdelijke arbeidskrachten.

**Dhr. Van de Genugten:** het plan is om in de nieuwe huisvestingsverordening sociaal/economische binding aan Veere voorrang geven. Niet alleen huidige bewoners maar ook jonge mensen die een baan krijgen in Veere.

**Dhr. Groenix:** is er controle onder welke omstandigheden tijdelijke arbeidskrachten te wonen komen? Voorbeeld Weverijstraat. **Simon de Visser:** Stadsraad heeft dit aangekaart bij de gemeente. Gemeente heeft aangegeven dat ze niet of nauwelijks iets kunnen doen.

**Kernwethouder Roelse:** wel gesprek geweest maar personen staan ingeschreven. Lastig om op te treden.

**Simon de Visser:** de Stadsraad zal dit nogmaals aankaarten, verantwoordelijkheid gemeente gaat verder.

Dan de vraag: waar ga je woningen bouwen? De Stadsraad heeft als voorkeur om te beginnen met inbreiding, op elke mogelijke locatie in de kern. Een eerste voorkeur zijn de parkeerterreinen Irma 1 en 2, maar ook de mogelijkheden van de parkeerterreinen aan de Voorthuijsenstraat, Tooropplein, v.d. Putteplein en Tramzicht moeten wat ons betreft onderzocht worden. Daarnaast huisvesting in bestaande gebouwen zoals KPN-gebouw; bouwen op de in eigendom zijnde gronden tussen Zuiverseweg en Roosjesweg en bouwen tussen bebouwing Brouwerijweg en voetbalvelden/Roosjesweg.

**Simon de Visser** bedankt dhr. Van Genugten voor zijn toelichting.

### 3. Herinrichting Centrum Domburg

**Dhr. Van Zunderen** (OBD) geeft een toelichting op het gezamenlijke plan van OBD en Stadsraad.

In de begroting van de gemeente is voor 2024 een bedrag opgenomen van € 730.000,- voor de herinrichting van het centrum van Domburg. Een projectgroep van de Stadsraad Domburg en de OBD, heeft daarvoor wensen voor een uitgangspuntennotitie opgesteld. Het document is te lezen op [www.stadsraaddomburg.nl](http://www.stadsraaddomburg.nl). OBD en Stadsraad vragen vanavond steun van de bevolking voor de inhoud van de notitie en het vervolgens inbrengen bij de gemeente.

De notitie betreft feitelijk een verdieping van het in begin 2020 opgestelde rapport over de noodzaak van balans tussen leefbaarheid en toerisme, toegespitst op de herinrichting van het centrum van de badplaats Domburg. Dit rapport is destijds met veel decorum door de gemeente in ontvangst genomen en heeft uiteindelijk dan toch geleid tot opname van voornoemd bedrag in de begroting. Maar voor de Stadsraad en de OBD is dit nog maar het begin, want gerelateerd aan de kosten van herinrichtingen in andere dorpen is het opgenomen bedrag lang niet voldoende om de noodzakelijke plannen te realiseren.

De conclusie in 2020 was dan ook dat Domburg toe is aan een autoluw centrum. Gelukkig zijn door alle overheden en wegbeheerders in Walcheren (inclusief de gemeenteraad van Veere) inmiddels een aantal definitieve keuzes gemaakt. Zo zal de hoofdverkeerstroom met de bestemming Domburg binnen een aantal jaren vanuit de richting Aagtekerke binnenkomen. Dat betekent echter ook dat het aan de zuidkant van Domburg zodanig geregeld moet worden dat aldaar kan worden geparkeerd en dat het “doorgaande” verkeer niet meer door het centrum gaat.

Daarvoor heeft de Stadsraad Domburg al in 2016 een concreet voorstel gedaan voor de aanleg van een verbinding van de Roosjesweg naar de Krommeweg. Voor een aanvaardbare en toekomstbestendige herinrichting van het centrum van Domburg is een “doorgaand verkeer” oplossing aan de zuidkant van Domburg een voorwaarde. Want als dat niet wordt opgelost ontstaan er problemen op andere plaatsen in Domburg. Dat is gebleken in de afgelopen Corona jaren, toen het centrum voor auto's was gesloten.

Inmiddels zijn al wel een aantal detailmaatregelen genomen die passen in het toekomstbeeld, maar over het meest cruciale aspect m.b.t. de herinrichting, de afwikkeling van het autoverkeer, zijn nog steeds geen keuzes gemaakt door het gemeentebestuur.

Ondanks dat dilemma heeft de Projectgroep kans gezien om uitgangspunten te formuleren die een goede herinrichting van het centrum voor de korte termijn met auto's en voor de toekomst zonder auto's, mogelijk maakt. Voor een groot deel wordt een inrichting van het centrum als verblijfsgebied voorzien, waarbij de inrichting van het Groentje de basisgedachte vormt en waarbij verder de vormgevingsinspiratie gevonden wordt in de boulevard en het Domburgse beeldkwaliteitsplan.

De Stadsraad en de OBD spreken de vurige wens uit dat een aanzet kan worden gemaakt met de herinrichting van het centrum van Domburg, als toekomstbestendige badplaats.

De verschillende wensen voor uitgangspunten van het plan worden toegelicht aan de hand van sheets.

**Simon de Visser:** Bedoeling is dat het verblijfsgebied beloopbaar is zonder hoogteverschillen, zoals 't Groentje (inclusief vormgeving). Aandacht moet er zijn voor de bereikbaarheid voor bewoners, winkels, horeca en minder valide personen. Het verblijf in het gebied moet zijn comfort, gastvrijheid, kwaliteit, dit zijn randvoorwaarden.

**Dhr. Korteweg:** gelijkvloers is verwarrend. Is het niet handiger om de rijbaan te versmallen en voetgangersgebied ruimer te maken?

**Simon de Visser** uitgangspunt is om de hoofdstraat helemaal af te sluiten. Bedoeling is dat er helemaal geen auto's meer komen, m.u.v. bevoorrading. Met bevoorraders en hotels moeten nadere afspraken worden gemaakt.

**Dhr. Labruyere:** er is overlast door de Mezgerweg als het centrum wordt afgesloten. Woongenot is drastisch gedaald, heeft de coronaperiode geleerd. Er is vanuit de bewoners gevraagd om voorzieningen, bijvoorbeeld geluidswerende schotten. Maar die zitten niet in de 730.000 euro. Vraag aan de Stadsraad om de inwoners in dit traject te ondersteunen. Er is vanuit de bewoners gevraagd om voorzieningen, bijvoorbeeld geluidswerende schotten. Geluidsmetingen vinden op het verkeerde moment plaats. Verzoekt wethouder Roelse om hier nog een keer aandacht voor te vragen op het gemeentehuis. 7 jaar terug is gezegd dat het prioriteit krijgt maar actie blijft uit.

**Simon de Visser:** t.a.v. overlast. Het kostte moeite voor de bewoners van de Mezgerweg om met de gemeente hierover in contact te komen. De Stadsraad heeft geprobeerd om te helpen, er is in ieder geval contact gekomen. We betreuren dat het langzaam gaat. Als Stadsraad staan we achter de ideeën voor hinderbepalende maatregelen en helpen we waar mogelijk. Domburg is niet berekend op de huidige verkeersstromen. We willen eerst een besluit over een zuidelijke ontsluiting, als dat besluit genomen is, dan kunnen we met de betrokken inwoners praten over maatregelen in de tussenliggende periode van het moment van besluitvorming tot aan de daadwerkelijke realisatie.

**Dhr. R. Broedelet:** Aantal jaar geleden is parkeerterrein bij de molen gerealiseerd en zijn de huizen gebouwd aan de Mezgerweg. Door de toenmalige wethouder Melse is toegezegd dat de afwaardering van de Mezgerweg naar 30 km/u binnen 3-5 jaar een feit zou zijn. Geluidsonderzoek is reeds gedaan door de gemeente bij de bouw van de huizen van Riemens, dus dat hoeft niet opnieuw. Ook budget is er genoeg.

**Simon de Visser:** de concrete vraag is: wanneer wordt er afgewaardeerd naar 30 km/u? De Stadsraad ondersteunt dit pleidooi van harte.

**Dhr. Labruyere:** er is gezegd door een ambtenaar dat het of het één of het ander is. Dus óf afwaardering naar 30 km/u, of geluidswerende schotten.

**Simon de Visser:** Als Stadsraad gaan we voor “en-en”, dus beide maatregelen doorvoeren.

**Inwoonster Weststraat:** geparkeerde fietsen is groot probleem. Weinig parkeerruimte, voor de hele Weststraat 3 parkeerplaatsen. De onlangs gerealiseerde appartementen van de Oude Smederij vergroten de parkeerdruk. Verder nog een opmerking over de route Schams Wegelink, dit is een erg smalle route.

**Simon de Visser:** in het voorstel dat wij doen, wordt ervaring Coronajaren meegenomen. Fietsen aan de hand is toegestaan, fietsen niet. Fietsparkeren voor de kerk gaat verrassend netjes. Als iemand een recreatiewoning realiseert dient die zelf te zorgen voor parkeerruimte. Wat betreft de opmerking van de zuidelijke ontsluiting: er zijn mogelijkheden voor verbreding.

**Mw. Vader:** mede-eigenaar van de Smederij. Geen vergunningen afgenomen voor toeristen. Wij huren twee plaatsen.

**Simon de Visser:** Inrichting conform 't Groentje. Zou wat ons betreft zijn de Hoofdstraat-Noordstraat (tussen Wijngaardstraat/Herenstraat en Markt)-Tooropstraat (tussen Markt en Herenstraat)-Kerkstraat-Stationstraat-Weverijstraat-Duinstraat en Badstraat. Stadsraad pleit voor veiliger maken noordroute, met name de plaatsen waar voetgangers oversteken.

**Dhr. Korteweg:** wat houdt 'inrichting conform Groentje' in voor de Weverijstraat?

**Simon de Visser:** er ligt een verzoek van inwoners om deze straat verkeersluw te maken en er niet meer te parkeren. Het is daarom goed dat er parkeerplaatsen beschikbaar komen op het terrein bij de Voorthuysenstraat.

**Mw. Keunen:** Wanneer wordt begonnen met de herinrichting van het centrum? Er wordt de komende tijd nog heel veel gebouwd. Kan dus nog wel lang gaan duren.

**Simon de Visser:** er is budget voor 2024, maar nog niet voor alle straten. Het gaat meer om de denklijn.

**Mw. Losecate:** hoe wordt de Zuidstraat ontsloten als de hoofdstraat wordt afgesloten?

**Simon de Visser:** Volgens de gemeente Stationsstraat – Kerkstraat. Er moet rekening worden gehouden met knelpunten en de veiligheid.

**Mw. Passenier** is de uitstraling van het Groentje een maatstaf voor het overige gebied? Zoals het er nu bij staat is dit geen uitstraling voor Domburg.

**Simon de Visser:** bij investeringen hoort ook beheer en onderhoud. Dat heeft wel ontbroken de afgelopen tijd.

Bij de realisatie van de noordroute is de gedachte van de Stadsraad dat hier ook een op/afstapplaats komt voor de zonnependel. Als er een transferium wordt aangelegd dient er ook te worden voorzien in vervoer naar het centrum/strand.

Herinrichting hoofdstraat: we gaan ervan uit dat er altijd een obstakelvrije ruimte is van 5 meter, ingeval van openstelling voor auto's is dit 7 meter. Fietsen is niet toegestaan, fiets aan de hand wel. We gaan niet uit van de seizoensmarkt, wel van de ringbaan. Ook gaan we ervan uit dat de tuin van de kerk voor podia etc. wordt gebruikt (zoals nu ook soms het geval is). Het groen handhaven of eventueel uitbreiden. Diverse laad- en losplaatsen. Verschillende invalideparkeerplaatsen en fietsstallingen op meerdere plekken. Looptroutes vanaf de parkeerplaatsen dienen ook aangepast te worden (oa oversteek Schuitvlotstraat-Roosjesweg-Singel). Door ondernemers is aangegeven of ze diensten gezamenlijk kunnen afnemen zodat vrachtverkeer zo min mogelijk hinder oplevert.

**mw. Koster:** blijft er nog parkeerplaats voor bewoners als er een invalideplaats in de Noordstraat komt? En is er overleg met de dorpsraden van Aagtekerke en Grijskerke? Omdat zij meer verkeer krijgen.

**Simon de Visser:** gedachte is dat er voldoende parkeerplekken in de buurt voor inwoners moeten zijn. Ten aanzien van verkeer door Grijskerke en Aagtekerke: de route is vastgesteld door gemeente, provincie en waterschap in het gemeentelijk verkeersplan. Er is regelmatig overleg, zeker met de dorpsraad Aagtekerke.

**Dhr. Jansen:** Is er ooit gekeken naar centrale rondweg die alle kernen ontziet?

**Simon de Visser:** Hier is naar gekeken in het verleden maar deze keuze is niet gemaakt.

**Dhr. Willemsen:** Vraag/opmerking: Parkeerplaatsen Wijngaardstraat, er zijn er al weinig en er blijven er nog minder over als deze vervallen. Dagkaarten worden weldegelijk afgenomen.

**Simon de Visser:** Wat wij horen is dat er door het vervallen van vrije vergunningen meer ruimte is ontstaan. We komen hier nog op terug bij het onderwerp evaluatie parkeren.

**Mw. Duiveveldt:** verzoekt de gemeente om het besluit tot een centrale rondweg Walcheren te herbeschouwen.

**Simon de Visser:** wordt genotuleerd, maar Stadsraad pleit hier niet voor.

## 4. Seizoensmarkt

In oktober 2019 was er de laatste evaluatie. Daarna uitbraak corona en geen seizoenmarkt in 2020. Nadat corona enige vorm van markten in 2021 weer mogelijk leek te maken werden door de gemeente Veere tal van besluiten genomen. Die werden gekenmerkt door het totaal ontbreken van communicatie met de stakeholders (Stadsraad, OBD en soms de verenigde marktcoördinator SMAZ). Vooral de keuze voor diverse locaties miste alle grond. Stadsraad, OBD en SMAZ hebben dan ook gezamenlijk gepleit voor P-terrein Molen. Motivatie: veel ruimte, weinig overlast, coronabestendig, veiligheid, geen conflictsituaties met ondernemers (terrassen/uitstallingen) en minste hinder omwonenden. Uiteindelijk ging de gemeente Veere akkoord met P-terrein Molen voor één jaar. Het verzoek was om begin 2022 met elkaar van gedachten te wisselen wat de beste opties voor de toekomst zouden zijn, met de grootste kans op maximaal draagvlak. In januari 2022 werden wij door de SMAZ per mail in kennis gesteld, dat tijdens een overleg tussen de gemeente Veere en de SMAZ was besloten om de markt in 2022 weer terug te plaatsen naar het centrum volgens dezelfde voorwaarden als voorheen. Voor dit overleg waren OBD en Stadsraad Domburg dus niet uitgenodigd. De Stadsraad en OBD hebben hier fel, maar tevergeefs, tegen gereclameerd.

Vraag: zijn jullie het eens met ons standpunt dat de seizoenmarkt op het parkeerterrein bij de molen moet?  
*(door middel van hand opsteken wordt de zaal gepolst)*

7 van de 70 aanwezigen tegen, 2 aanwezigen geen mening. 61 aanwezigen zijn dus voorstander.

## 5. Parkeerproblemen

Domburg heeft een verkeersproblematiek. Twee belangrijke oorzaken:

- Doorgaand verkeer naar Roompot, golf, Noordduine, Westkapelle en het rondje Walcheren.
- Zoekverkeer parkeerplaatsen.

In de afgelopen jaren is dat veelvuldig aan de orde geweest. Jaarlijks wordt dit geëvalueerd. Belangrijke zaken die in de afgelopen jaren zijn gerealiseerd:

- Vrije vergunningen (los van kenteken en naam) zijn afgeschaft.
- Jaarrondvergunningen ingevoerd.
- Gratis 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> vergunning inwoners;
- 3<sup>e</sup> en 4<sup>e</sup> vergunning inwoners € 40;
- Visiteapp
- Veel maatwerk onder meer bij voetbalveld, kerk, mantelzorg;
- Parkeren Jan Tooropplein en Voorthuysenstraat voor vergunninghouders.
- Verwijzing naar parkeerterreinen aan de zuidkant;
- Niet meer parkeren in de hoofdstraat (behalve aan het eind bij de Weststraat)

In 2022 is de dagkaart ingevoerd, om meer handhaving mogelijk te maken. € 50 is het dagtarief. Als Stadsraad hebben wij vraagtekens of dit tarief voldoende afschrikt. We hebben gevraagd welke opbrengst er is geweest t/m 30 april. Het antwoord kan niet worden meegedeeld omdat de informatie niet verstrekt is vanuit de gemeente. We krijgen signalen dat er veel mensen gebruik maken van de dagkaart.

**Mw. Keunen:** er wordt veel gebruik van de dagkaarten gemaakt, 'wordt in het budget ingecalculleerd.'

**Simon de Visser:** Stadsraad zal de boodschap overbrengen.

We zijn benieuwd naar de punten die we kunnen inbrengen bij de evaluatie.

**Dhr. van Spaandonk:** iemand die vakantiewoning heeft zou meerdere vergunningen hebben gekocht en daarbij vanuit gegaan dat hij dezelfde rechten had. Volgens de gemeente lag het aan de verkeerde website. Hoe kan dat?

**Simon de Visser:** moeilijk om aan te geven wat hier is misgegaan. Er zijn verschillende vergunningen, afhankelijk of je inwoner bent of niet.

**Mw. Keunen:** er is door de gemeente slecht gecommuniceerd over het nieuwe parkeersysteem. Een ambtenaar gaf aan alleen met de Stadsraad te communiceren en niet met individuele burgers. De website van de gemeente is een grote chaos. Het gratis parkeren in bepaalde maanden schept verwarring bij toeristen en bezoekers. Het zou beter zijn als alles jaarrond geldt voor de duidelijkheid.

**Simon de Visser:** De Stadsraad heeft gepleit voor goede communicatie. Ook als individuele burger moet je terecht kunnen bij gemeente. Het moet niet zo zijn dat dit via de Stadsraad moet verlopen.

## 6. Uitbreiding terrassen strandpaviljoens

In de afgelopen twee jaar hebben de strandpaviljoens de gelegenheid gehad om door corona misgelopen inkomsten te compenseren met een tijdelijke uitbreiding van hun terras op het strand. Er ligt nog geen adviesaanvraag, maar er wordt wel gesproken over het opnieuw toestaan van terrassen op het strand. Wij hebben er als Stadsraad over nagedacht en staan niet te juichen. De ruimte op het strand is beperkt. Vanaf de watertoren tot en met de Hoge Hil hebben we vier strandpaviljoens. Moet het openbaar toegankelijke strand voor inwoners en bezoekers beperkt worden voor uitbreiding van terrassen? Waar is dan de grens?

**Dhr. Labruyere:** ben het geheel eens met de Stadsraad, er zijn ook genoeg paviljoens.

**Simon de Visser:** de zaal rondkijkend concludeer ik dat dit het algemene standpunt is.

## 7. Rondvraag

**Dhr. Jansen:**

- graag bij de schouw ook de Kikkerpit meenemen. De staat is bedroevend.
- verlichting op de boulevard. Brandt vaak voor niks, ook bij de strandpaviljoens.

**Simon de Visser:** dit nemen we mee in de schouw. En we zullen navraag doen naar het lichtbeleid.

**Mw. Roze:** de verlichting aan de Singel is al heel lang kapot en in de Zuidstraat gaat 1 lantaarn vroeg uit, herhaaldelijk melding van gemaakt.

**Simon de Visser:** De Stadsraad zal hier aandacht voor vragen.

**R. van Spaandonk:**

- Voorthuysenstraat. Vraagt om bouwactiviteiten te minimaliseren in hoogseizoen.
- woningen die gekocht worden: aantal mensen kunnen blijkbaar goed praten en krijgen toch vergunning tot bewoning als tweede woning/recreatiewoning.

**Simon de Visser:** de Stadsraad zal de boodschap overbrengen maar seizoen duurt ook erg lang.

En neemt kennis van de opmerking tav 2<sup>e</sup> woningen.

**Mw. Keunen:** er zijn veel bomen gerooid. Graag groen terug.

**Simon de Visser:** dit is een van de eisen die we als Stadsraad meegenomen hebben.

**Dhr. van Iersel:** sinds de sloop van de C1000 en aanleg parkeerterrein, wordt de brandgang die voorheen voor bewoners was gebruikt als reguliere doorloop. Is bij gemeente tevergeefs aangekaart.

**Simon de Visser:** Boodschap is duidelijk, we nemen dit mee.

Dank aan Dik Vaas voor verzorgen van het geluid. En aan alle aanwezigen dank voor de inbreng en aanwezigheid.