

STELLINGEN VERKIEZINGSDEBAT 4 MAART 2026 STADSRAAD DOMBURG

Autoluw Domburg

• Visie Domburg (vastgesteld in 2015)

Centrum van Domburg is vooral een einddoel voor een trip. Geen doorgaande route.

• GVVP

In GVVP is Domburg een eindbestemming. Geen doorgaand verkeer

• Schams Wegelienc

In 2016 heeft de Stadsraad Domburg het plan “Schams Wegelienc als blikvanger” met een randweg gepresenteerd met het doel autoluw en geen doorgaand verkeer door Domburg.

• Hoofdlijnenprogramma 2022-2026:

Er is brede steun voor het autoluw maken van Domburg. Mobiliteitshub aan de rand van Domburg is onderdeel van de oplossing.

• Omgevingsvisie Veere 2047

Doel in de Omgevingsvisie Veere 2047: Moderne duurzame mobiliteit, meer fietsgebruik en een verbeterde verkeersveiligheid door:

- *autoluwe kernen, auto te gast en straten ingericht als verblijfsgebied;*
- *Sterk ontmoedigen van doorgaand verkeer in de kustkernen*

• Verkeersvisie Domburg 2.0

In 2023 is de Verkeersvisie Domburg 2.0 opgesteld met een enquête (met veel response) en een uitgebreide participatie.

In de Verkeersvisie Domburg 2.0 is de doelstelling als volgt verwoord:

- *Hoofddoel: streven naar een leefbare, veilige en aantrekkelijke kern Domburg;*
- *Voetganger op één in het centrum. Minder 'blik op straat' en een autovrije hoofdstraat;*
- *Verkeersintensiteiten moeten omlaag door weren doorgaand verkeer uit de kern en vermindering bestemmingsverkeer.*

Unaniem advies was scenario G met een zuidwestelijke randweg. De enige variant waarbij op alle wegen in en rond het centrum de intensiteiten onder de grenswaarde komen.

In het kader van het autoluw, verkeersveilig en duurzaam maken van Domburg is het ook van belang dat er door bezoekers geparkeerd wordt aan de rand van Domburg. Vanaf de HUB Domburg kan vervoer naar centrum en strand via wandelpromenade of elektrische vervoer.

Past perfect in de visie van de gemeente, OBD en Stadsraad Domburg.

Conclusie: Voldoende beleidsplannen en visies voor een autoluw, leefbaar, verkeersveilig en aantrekkelijk Domburg. Het ontbreekt aan besluitvorming.

Wel goed nieuws. In najaar 2026 wordt gestart met herinrichting hoofdstraat in combinatie met herinrichting Weverijstraat en Duinstraat als uitvoeringsprojecten van het Beeldkwaliteitsplan dat in 2017 is vastgesteld. Jammer genoeg blijven de auto's in afwachting van het autoluw maken van Domburg door de heringerichte hoofdstraat rijden.

Stelling 1: Een randweg en parkeerhub zijn noodzakelijk om bestuurlijke beloftes over leefbaarheid en veiligheid in Domburg waar te maken

-

Betaalbaar wonen

Voor een kern is het belangrijk dat er nieuwe betaalbare woningen komen. In de afgelopen jaren zijn er nauwelijks betaalbare woningen gebouwd in Domburg. Voor Domburg is de volgende passage in de Omgevingsvisie Veere 2047 opgenomen:

Het woningprogramma voorziet in een mix van woningen voor lokale doelgroepen, zoals gezinnen, starters en werknemers in zorg, horeca en cultuur; met nadruk op betaalbaarheid. Recreatieappartementen worden niet toegevoegd.

We zijn verheugd dat de aankoop van het terrein aan de Traverse als een hamerstuk morgen in de gemeenteraad behandeld wordt. Dit geeft de mogelijkheid voor de bouw van een aantal betaalbare woningen en sociale woningbouw. Belangrijk dat er ook in Domburg woningen beschikbaar zijn en blijven voor jongeren.

Over de invulling van het plan heeft de gemeenteraad nog geen beslissing genomen.

Er is wel een proefverkaveling opgesteld met 24 woningen

- 3 vrijstaande woningen
- 2 geschakelde woningen
- 9 sociale huurwoningen
- 10 betaalbare koopwoningen

We denken dat hier meer mogelijk is.

Stelling 2: In 2030 staat er aan de Traverse te Domburg een wijk met minimaal 30 sociale huurwoningen en betaalbaar blijvende koopwoningen

-

Westrand

Het aantal van 2990 bedden in het plan van de Westrand was duidelijk te omvangrijk. Dit was een duidelijk signaal vanuit de Veerse samenleving. Niet alleen vanuit Domburg. De initiatiefnemer was bereid genoeg te nemen met minder bedden. Plan is door de gemeente in de ijskast gezet.

En daarmee ook de goede elementen van het plan Westrand voor leefbaarheid in Domburg:

- Geen hotel in KPN gebouw. Bewoners, initiatiefnemer en gemeente zijn voorstander van de Vitaliteitshotel op Landalterrein
- Zwembad met mogelijkheid voor schoolzwemmen en lessen reddingsbrigade
- Zuidwestelijke ontsluiting Landalterrein, waardoor er geen doorgaand verkeer door Domburg komt
- Parkeerplaatsen voor vergunninghouders Domburg
- Huisvesting personeel en starters op terrein Landal
- Nieuwe fiets-, wandel- en ruiterroutes

Stelling 3: Voor verbetering van de leefbaarheid in Domburg moet er snel een nieuw Westrandplan komen met bovengenoemde positieve elementen

-

Handhaving

Belangrijk voor de leefbaarheid is dat bestaande regels ook gehandhaafd worden. Door te beperkte capaciteit is er onvoldoende handhaving in de openbare ruimte

Voorbeelden hiervan in Domburg zijn:

- Uitstallingen in de Ooststraat die al jarenlang het voetpad blokkeren;
- Onvoldoende controle op het strand op onder meer honden;
- Overhangende heggen
- Illegale parkeerplaatsen in natuurgebied

Het illegale gebruik van woningen tast de leefbaarheid aan. In het nu vastgestelde bestemmingsplan plus is duidelijk aangegeven dat het recreatief verhuren van woningen niet is toegestaan. Een goede zaak. Ook belangrijk dat de woningen waar uitsluitend permanent gewoond mag worden ook daadwerkelijk permanent gewoond wordt. Consequent handhaven geeft een duidelijk signaal. In de afgelopen tijd zien wij verschillende woningen terugkeren in de permanente woningvoorraad. Het is een kwestie van lange adem. Er zijn nog verschillende straten met veel huizen die illegaal niet permanent bewoond worden.

Uit de kieswijzer blijkt dat nagenoeg alle politieke partijen meer en betere handhaving willen.

Dat willen wij in de stelling concretiseren met een nadruk op illegaal gebruik woningen.

Stelling 4: Het tekort aan handhavingscapaciteit is opgelost in 2027. Nadruk leggen op illegaal gebruik woningen